Förnyelsen av Visby lasarett

Förnyelsen av Visby lasarett....1
Ett sjukhus med många specialiteter....1
Några viktiga milstolpar:....2
Patienten i centrum....2
Högteknologi förkortar vårdtiderna....2
Lasarettsbygget har skapat sysselsättning....3
Etapp 1, 2 och 3....3
Projektets ekonomi....4
Byggproduktion:....4
Utrustning:....4
Byggproduktionsfakta....4
Entreprenörer/företag....5

Text skriven i samband med bokslut mars 1998

Visby lasarett - det mest omfattande förnyelseprojektet i kommunens historia Visby lasarett - är i princip färdigställt. Visby lasarett är i dag ett av Europas modernaste sjukhus både vad gäller ändamålsenliga lokaler och teknisk utrustning. Sjukhuset är beläget vid havet - ett unikt läge - som få sjukhus kan uppvisa.

Ett förnyelseprojekt av den här omfattningen är inte möjligt utan ett helhjärtat stöd och engagemang från sjukhusets personal. I projektets samtliga faser har personalen aktivt deltagit i arbetet med att skapa en bra och väl fungerande arbetsplats samt en god vårdmiljö för patientens bästa.

Förnyelsen av Visby lasarett har diskuterats ända sedan 1970-talet men den egentliga byggstarten inleddes 1990. Byggproduktionen har varit indelad i tre etapper. De totala investeringarna för etapp 1-3 inkl utrustning uppgår till ca 770 miljoner kronor.

Ett sjukhus med många specialiteter

Visby lasarett är en av Gotlands största arbetsplatser. Genom sjukhusets ställning som länssjukhus är resurserna dimensionerade för att klara de flesta specialiteter inom somatisk akut- och korttidsvård.

Under 1970-80 talen var frågan om byggande av nytt sjukhus föremål för omfattande diskussion. En av frågorna som diskuterades var om satsning skulle ske på ett sjukhus med flertalet specialiteter alternativt ett sjukhus med färre specialiteter men med ökat utnyttjande av specialistvård på fastlandet.

Kommunstyrelsen fattade 1990 beslut om byggstart för Förnyelse av Visby Lasarett. Beslutet innebar att Gotland skulle få ett modernt sjukhus med i princip samma bredd på utbudet av medicinska specialiteter som tidigare

Några viktiga milstolpar:

70-talet	Diskussion, viss planering
1984	Arkitekttävlan avgjordes
1986	Förprojektering
1987-93	Lokalprogram godkänns av kommunfullmäktige och finansiella igångsättningstillstånd beviljas
1990	Byggstart av Etapp 1
1992	Etapp 1 tas i bruk
	Byggstart Etapp 2
1994	Etapp 2 tas i bruk
	Etapp 3 påbörjas
1995-96	Etapp 3 tas i bruk
1997	Viss komplettering kvarstår, bl a helikopterlandningsplats

Förnyelsen av Visby lasarett har skett under ledning av en politiskt vald projektstyrelse som till sitt förfogande haft ett projektkansli. Generalentreprenaden har utförts av ett konsortium "Lasarettsbyggarna i Visby" bestående av BPA, NCC och Skanska.

Patienten i centrum

I alla delar har planeringen av det nya sjukhuset utgått från patientens nuvarande och framtida behov. Ett tydligt exempel på detta är att Visby lasarett som första sjukhus i Sverige valt att satsa på nya vårdavdelningar med enbart enkelrum. Detta ger en hög grad av flexibilitet i användandet då sjukdomstillstånd och kön på patienten inte längre har samma betydelse för placeringen som tidigare då fler patienter var inlagda på samma rum. Tillgång till egen toalett, dusch och telefon är något som patienten bör ha rätt till.

Mottagandet av patienten sker i öppna receptionsdiskar på ett personligt sätt. Det första intrycket patienten får präglar ofta hela vistelsen på sjukhuset.

Högteknologi förkortar vårdtiderna

Visby lasarett är idag ett av Europas modernaste sjukhus. Den högteknologiska medicintekniska utrustningen är mycket modern och avancerad. De totala utgifterna för utrustning uppgår till ca 150 mkr varav 130 mkr avser medicinsk utrustning. Sjukhuset har en av landets modernaste digitala röntgenutrustningar. Satsningen på modern teknik för diagnostik, exempelvis datortomografi, ultraljud och endoskopi, ökar möjligheterna till bra behandling och goda vårdresultat.

Antalet inlagda patienter har varit relativt konstant under senare år. Årligen blir mellan 9 000 - 10 000 personer inlagda för vård. Antalet vårddagar har under perioden 1984-96 minskat drastiskt, från ca 70 000 dagar till ca 45 000 dagar, vilket har inneburit att medelvårdtiden i sluten vård sjunkit från 7,2 dagar till 4,7 dagar. Utvecklingen har möjliggjorts genom bättre metoder för diagnostik, behandling och medicinering.

Lasarettsbygget har skapat sysselsättning

Lasarettsprojektet har haft mycket stor betydelse för sysselsättningen på den gotländska byggarbetsmarknaden då huvuddelen av arbetskraften rekryterats från gotländska företag.

Den mest intensiva produktionstiden var åren 1992-93 då ca 150 byggnadsarbetare var sysselsatta i projektet. Omfattningen på sysselsättningen för hela projektet uppgår till 420 000 mantimmar (exkl byggledning och administration) vilket omräknat till dagar ger 52 500 mandagar.

Etapp 1, 2 och 3

Byggproduktionen av Etapp 1 startade i oktober 1990 med det "första spadtaget". Den första etappen färdigställdes och togs i drift under april 1992. Etappen omfattade laboratorier, bibliotek, entréhallsfunktioner, transportterminal samt kök.

Etapp 2 var indelad i tre produktionsdelar - de "runda" vårdbyggnaderna samt de norra resp södra delarna av behandlingsbyggnaderna. Med denna uppdelning har ett effektivt produktionsflöde erhållits.

Under våren 1994 togs vårdavdelningarna i bruk som i huvudsak innehåller enpatientrum samt en specialanpassad barnavdelning. Under sommaren samma år färdigställdes också den stora huvudbyggnaden, som bl a innehåller BB/förlossning, akutmottagning, intensivvård, operation och röntgen. Under sommaren och hösten installerades den komplicerade medicintekniska utrustningen. Samtliga avdelningar togs i drift i november 1994.

Utgiften för byggproduktion och utrustning av Etapp 1 och 2 uppgick till ca 485 mkr resp 120 mkr.

Etapp 3 - Etappen är en ombyggnadsproduktion som påbörjades 1994 och har bedrivits så att den gamla vårdplatsbyggnaden färdigställdes för återinflyttning under försommaren 1995. Byggnaden inrymmer bl a dialys-, infektions-, medicinvårdavdelningar, sjukgymnastik och bårrumslokaler. Slutfasen av etappen innebar rivning av gamla BB, operation, röntgen och administrationsbyggnaden. Dessa rivningar utfördes som s k selektiva rivningar, bl a i syfte till egenutbildning av medarbetare i metoder för tillvaratagande av materialresurser.

Den gamla huvudbyggnaden var klar för återinflyttning sommaren 1996. Byggnaden inrymmer bl a mottagningar för mödravård, barnvård, ögon-, öron- och käkkirurgi samt operationssalar för dessa verksamheter. Byggnaden innehåller även en mindre bassäng samt administrativa lokaler. Parkeringar och

bussvändplats färdigställdes sent under hösten 1996.

Vad som återstår av projektet är bl a en helikopterlandningsplats med färdigställande under första halvåret 1997, slutjustering av tekniska system och mindre kompletteringar.

Utgiften för byggproduktion och utrustning av Etapp 3 uppgick till ca 136 mkr resp 30 mkr.

Projektets ekonomi

Den totala utgiften för projektet uppgår till ca 770 mkr. Utgiften har fördelats på byggproduktion resp utrustning enligt följande

Byggproduktion:

Etapp 1och 2	485 mkr
Etapp 3	136 mkr
Totalt	621 mkr

Utrustning:

Den totala utgiften för utrustning uppgår till ca 150 mkr varav följande större utgiftsposter kan nämnas:

Röntgenutrustning*	52 mkr
Operationscentrum	10 mkr
Möbler etc	10 mkr
Administration, löner	10 mkr

Antal upphandlingar av utrustning uppgår till ca 500.

*varav utgiften för den digitala bildbehandlingen utgör 10%.

Byggproduktionsfakta

Bruttoarea, m2	43 300
Antal parkeringsplatser (125 före byggstart)	260
Betong, m3	13 500
Armeringsstål, ton	1 100
Tegelstenar, antal	470 000
Fasadytor av tegel, m2	8 500
Gipsskivor, m2	90 000
Plåttak, m2	45 000
Fönster, antal	1 800
Dörrar, antal	1 500
Mantimmar för bygg, rör, ventilation, el och styr för	420 000

kollektivanställda	
Detta ger i arbetsdagar	52 500

Entreprenörer/företag

Arkitekt:	ETV Arkitektkontor AB, Stockholm
Statiker:	Arne Johnsson Ingenjörsbyrå, Malmö, m fl
VVS-konsult:	VBB Theorells AB, Stockholm
El-konsult:	Gösta Sjölander AB, Stockholm
Generalentreprenör:	Konsortiet Lasarettsbyggarna i Visby, BPA, NCC, Skanska
Rörentreprenör:	Skanska Rör, Kalmar
Luftbehandling:	Konsortiet Eklunds Plåt och ABB Fläkt, Visby
El-entreprenör:	BPA EL AB, Nyköping
Styr och regler:	Siemens/Satt, Malmö
Hissar:	Kone hissar, Stockholm
Markarbeten:	Gotlandsbeläggningar, Visby

Postadress
Visby lasarett
621 84 Visby
Besöksadress
S:t Göransgatan 3-11 Visby
ansvarig för sidan Christina Eklund, sidan skapad mars 1998