

# Bygglovtaxa

## Utdrag ur taxa för bygglov och förhandsbesked med de vanligaste ärendetyperna

Avgift för bland annat planavgift, nybyggnadskarta, utstakning och lägeskontroll kan tillkomma beroende på planförhållanden.

Taxa antagen av Regionfullmäktige, beslut 2013-06-17 Rf § 67.

Gäller inkomna ärenden fr o m 2015-01-01.

| Åtgärd  | Ärendetyp   | Bygglov med startbesked   |          |
|---|---|---------------------------|----------|
| Uppförande av byggnad<br><br>Tillägg enligt nedan kan tillkomma       | <b>Nybyggnad</b>  | <b>Totalavgift/st c:a</b> |          |
|   | Inom planlagt område och utomplan med förhandsbesked  | 50 – 129 m <sup>2</sup>   | 16 700:- |
|   |   | 130 – 199 m <sup>2</sup>  | 22 200:- |
|   |   | 200 – 299 m <sup>2</sup>  | 27 800:- |
|   | <b>Komplementbyggnad som separat ärende</b>   |                           |          |
|   | Garage, uthus, förråd, gäststuga o dyl direkt anslutning till bostads-/fritidshus   | < 50 m <sup>2</sup>       | 3 200:-  |
|   |   | > 50 m <sup>2</sup>       | 6 850:-  |
|   | Källsorteringsbehållare/grupp, sopskåp, sophus  |                           | 6 200:-  |
|   | <b>Övrig mindre byggnad</b>   |                           |          |
|   | Garage, uthus, förråd i direkt anslutning till skola, bygdegård, församlingshem mm  | < 50 m <sup>2</sup>       | 2 900:-  |
| > 50 m <sup>2</sup>   |   | 6 850:-                   |          |
| Tillbyggnad<br><br>Tillägg enligt nedan kan tillkomma                 | <b>Tillbyggnad av huvudbyggnad</b>  |                           |          |
|   |   | ≤ 15 m <sup>2</sup>       | 3 850:-  |
|   |   | 16 – 49 m <sup>2</sup>    | 6 850:-  |
|   |   | 50 – 99 m <sup>2</sup>    | 14 400:- |
|   |   | 100 – 199 m <sup>2</sup>  | 19 200:- |
|   | <b>Tillbyggnad av komplementbyggnad</b>   |                           |          |
|   | Typ: garage carport, förråd oavsett storlek men ≤ 50 % av ursprunglig byggnads BTA  |                           | 2 900:-  |
|   |   |                           |          |
| Tillbyggnad av växthus, lusthus, burspråk mm                          |   | 2 900:-                   |          |
| Takkupa   |   | 3 100:-                   |          |
| <b>Förhandsbesked</b>   | <b>Enbostadshus eller fritidshus/hus</b>  | 8 000:-                   |          |
| <b>Avslag</b>   | Bygglov, förhandsbesked mm = Full loavgift utan startbeskedsavgiften  |                           |          |
| <b>Fasadändring</b><br><br>Tillägg enligt nedan kan tillkomma         | <b>Ändring av fasad- takmaterial, fönster, dörrar mm</b>  |                           |          |
|   | Mindre ändring  | 2 250:-                   |          |
|   | Större ändring  | 4 500:-                   |          |
| <b>Mur/plank</b>  | Vid enbostadshus  | 2 450:-                   |          |
| <b>Eldstad</b>  |   | 1 335:-                   |          |
| <b>Tillägg</b><br><br>Gäller för ärendetyper ovan i tillämpliga delar | Utomplan, lämplighet/lokaliseringsprövning tillkommer med 25 % på aktuell bygglovavgift                                       |                           |          |
|   | Inom planlagt område, liten avvikelse tillkommer 20 % på aktuell bygglovavgift  |                           |          |
|   | Varsamhet tillkommer med 10 % på aktuell bygglovavgift  |                           |          |
|   | Planavvikelse eller utomplansärenden, avgift kan tillkomma för kommunikering med grannar, beroende på antalet berörda grannar |                           |          |

Kontaktuppgifter:

Kundtjänst Bygglov tel 0498–26 90 00

mail: [kundtjanst.bygglov@gotland.se](mailto:kundtjanst.bygglov@gotland.se)

Utsakning: tel 0498–26 90 00

mail: [matning@gotland.se](mailto:matning@gotland.se)

Nybyggnadskartor: tel 0498–26 90 00

mail: [kartor@gotland.se](mailto:kartor@gotland.se)

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Visborgsallén 19, 621 81 Visby