

BN §
Au§

**Visby Visborg 1:9 m.fl. (delar av) - Förslag till Naturreservat
Kungsladugårdshällarna i Visby, enligt 7 kap 4§ miljöbalken**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Byggnadsnämnden överlämnar ärendet till Regionstyrelsen och Regionfullmäktige för beslut om att bilda ett kommunalt naturreservat på området Kungsladugårdshällarna (Södra hällarna).

BEDÖMNING

Den samlade bedömningen är att det finns flera goda motiv att inrätta ett naturreservat på Kungsladugårdshällarna och att förslaget till sin avgränsning är väl avvägt mot andra allmänna och enskilda intressen och att Regionens ekonomiska åtagande för inrättande och skötsel av reservatet bedöms som rimligt. Förvaltningen tillstyrker förslaget under förutsättning att den föreslagna ekonomiska planen, som innebär en investeringskostnad på 3 000 000 kr och årligt löpande driftskostnader på 300 000 kr samt 100 000 kr i löpande driftskostnader vart 5:e år, (index 2012) kan säkerställas långsiktigt i innevarande års budgetberedning och i kommande budgetberedningar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer vidare att förslaget bör överlämnas till Regionstyrelsen och Regionfullmäktige för beslut.

Uppgifter om naturreservatet

Namn	Kungsladugårdshällarna
Kommun	Gotland.
Socken	Visby.
Läge	Från ca 1 km söder om Visby hamn längs kusten. Se översigtskarta, bilaga 1
Mittpunkt	SWEREF 99 X=6 388 650, Y=120 850
Area	130 ha inkl. vattenområde + 2 ha öster om väg 140
Fastigheter	Delar av Visborg 1:9 och Kopparsvik 1:1
Markägare	Region Gotland
Naturvårdsförvaltare	Region Gotland

Ärendets beskrivning

Kungsladugårdshällarna är ett attraktivt natur- och rekreationsområde som sträcker sig från ytterkanten av Visby söderut mot Vibble. Områdets höga naturvärden har varit kända under lång tid och området har angetts som prioriterat för skydd. Det är Regionens avsikt att Kungsladugårdshällarna ska bli ett kommunalt naturreservat under den innevarande mandatperioden. Regionstyrelsen beslutade 2011-06-21, Rs § 190, att ge Byggnadsnämnden, som bereder ärenden om inrättande av kommunala naturreservat, i uppdrag att i samverkan med tekniska nämnden arbeta fram ett förslag till kommunalt naturreservat med föreskrifter som syftar till att dels säkerställa områdets biologiska värden dels tillgängliggöra området för allmänhetens rekreation och naturupplevelser och i övrigt enligt ledningskontorets förslag. Byggnadsnämnden har haft förslaget ute på samråd under perioden 2012-06-21 – 2012-08-20. Alla inkomna yttranden har samlats och besvaras i en samrådsredogörelse, Bilaga 6.

Syftet med naturreservatet

Reservatets huvudsakliga syfte är att skydda och sköta ett mycket naturskönt område med stor betydelse för allmänhetens rekreation samt bevara detta långsiktigt för kommande generationer. Syftet är också att skydda och skapa gynnsamma förhållanden för ett stort antal skyddsvärda arter av växter och djur som lever inom området.

Kungsladugårdshällarna kommer genom bevarande och rätt skötsel att bidra till marknadsföringen av hela Gotland som bostads- och besöksort. I och med att området Kungsladugårdshällarna hyser ett flertal av de karakteristiska gotländska naturtyperna, slående utsikter över havet samt ett hundratal rödlistade arter inom gångavstånd för besökare i Visby kommer reservatet att bidra till en ökad nyfikenhet för resten av Gotland.

Skälen för beslutet

Området prioriteras för skydd eftersom det består av ett flertal skyddsvärda naturtyper samt ett hundratal rödlistade djur- och växtarter. Området skall även säkras långsiktigt för kommande generationer eftersom det i Visbys närhet har ojämförbara värden för rekreation och friluftsliv.

Namn

Kungsladugårdshällarna är ett historiskt väl förankrat namn då hållmarkerna tillhört Kungsladugården sedan 1400-talet.

Verksamheter intill reservatet

I Regionstyrelsens uppdrag till Byggnadsnämnden att i samverkan med Tekniska nämnden arbeta fram ett förslag för bildande av naturreservatet ingår att beakta utveckling av nuvarande verksamheter intill reservatsområdet.

Kneippbyn

Kneippbyns planer för utveckling av sin nuvarande verksamhet är vid tiden för reservatsbildandet oklara. Oavsett Kneippbyns planer för sitt markområde söder om reservatet så bedömer Region Gotland att en utvecklad camping och nöjesparksverksamhet inte utgör några hinder för bildandet av naturreservatet. Likaså bedöms bildandet av reservatet inte utgöra hinder för Kneippbyns utveckling av sin befintliga verksamhet.

I dagsläget syns och hörs Kneippbyns verksamheter sommartid endast i reservatsområdet allra sydligaste delar när man rör sig västerut längs staketet som avgränsar de två områdena. En utökad verksamhet kan innebära mer ljud. Hög musik och andra ljudkällor kan vissa delar av året, under högsäsong, reducera känslan av att röra sig i ett naturreservat. Bedömningen är ändå att det unika och oerhört vackra området precis norr om Kneippbyn mer än väl kompenseras för eventuella ljudstörningar. Väl nere för trappen i det sydligaste området rör sig besökare norrut och eventuella ljud minskar för att inte höras alls efter en liten bit in i murgröns-djungeln.

Kungsladugårdshällarna har senaste åren haft en stor ökning av både tältare och husbilscampare. I och med bildandet av naturreservatet så kommer inte längre camping att tillåtas inom området. Campare kommer att hänvisas till att använda de iordningställda campinganläggningar som finns. Närheten till Kneippbyns medför troligtvis att en hel del av dessa framtida campare väljer att istället använda deras campingområde.

Kneippbyns läge precis intill ett så fantastiskt naturområde är troligen till stor fördel. Besökare på nöjesfältet och campingen kan på ett par minuter röra sig mellan sorlet på nöjesparken och lugnet och den gotländska naturen på hällarna. Gästerna kan utan att behöva förlita sig på lokal- eller biltrafik uppleva det fantastiska Gotland som inte blir mer magiskt än det är på hällarna. Likaså kan besökare i reservatet efter en promenad besöka Kneippbyn och deras utbud.

LEVA Kungsladugård

LEVA Kungsladorna med restaurang och verksamheter har blivit ett mycket populärt inslag i området. Nuvarande inriktning med en miljövänlig inriktning är väl förenlig med reservatet. Det finns en potentiell gemensam utvecklingsmöjlighet där både verksamheterna vid Kungsladugården och det kommunala naturreservatet drar nytta av varandras närhet. Mycket folk besöker LEVA, dessa kan efter en måltid ta sig ut på hällarna. Besökare på hällarna kan efter en promenad ta en matbit eller en fika på LEVA. Det pågår just nu diskussioner om hur den önskvärda förenliga inriktningen på framtida verksamheter på platsen kan säkras långsiktigt.

Verksamheter och ingrepp i den intilliggande skogen skall alltid ske i samråd med Region Gotland. Reservatets gränser kommer att markeras tydligt gentemot den arrenderade marken. I det fall LEVA's visningshus skall stå kvar ytterligare efter det att arrendet och tillfälligt bygglov löpt ut så behövs en mycket tydligare skyltning för att motverka en ev. avhållande effekt. En del besökare uppfattat inte att det rör sig om ett visningshus utan tror att de råkat gå in på en privat tomt. Detta löses med en mycket tydlig skyltning på både svenska och engelska dels vid byggnaderna men även redan ute vid parkeringen. Strax söder om Kungsladugården finns en större grusplan som idag an-

vänds som parkering. Grusplanen kommer att iordningställas till en riktig parkering med skyltning. De jordmassor som lagts ut som en tillfällig vall runt grusplanen kommer senare när ett staket omringar reservatet att köras bort. Grusplanen samt en bit av skogen söder om denna kommer att ingå i reservatet har angetts som ett område där Region Gotland utan hinder av gällande föreskrifter, kan anlägga och utveckla publika anläggningar och verksamheter förenliga med reservatets syften. Se bilaga 5.

Förskolan Russet - Alla årstider

Uteförskolan Russet i Kungsladugårdens huvudbyggnad har ett av mest intressanta närområdena för en förskola. Barnen har möjlighet att upptäcka den spännande gotländska naturen dagligen på hällarna. Förskolan bedöms som en helt förenlig verksamhet i området.

Torpet - Vaktmästarbostaden

Längs Toftavägen, väg 140, strax söder om Kungsladugården ligger ett äldre torp. Se bilaga 5. Fastigheten kommer att ingå i reservatet. Huset som är en före detta vaktmästarbostad tillhörande Kungsladugården hyrs idag ut av Region Gotland till privatpersoner för fritidsboende. Bygglov har 2009 nekats med hänvisning till att Region Gotland höll på att se över området som helhet. Region Gotland har haft en dialog med arrendatorn. Arrendet är kortsiktigt och löper tills vidare. I händelse att Region Gotland finner ett behov att återta marken på grund av annat ändamål så kommer arrendet att lösas.

Bakom torpet ligger en f.d. skjutbana. När försvarsmakten lämnade området togs skjutvallarna bort och gruset jämnades ut. Denna centralt belägna grusyta kommer att iordningställas till områdets huvudsakliga parkering. Ytan blir då stor nog för turistbussar.

Arrendetomten samt den intilliggande tilltänkta parkeringen som båda ingår i reservatet har angetts som ett område där Region Gotland utan hinder av gällande reservatsföreskrifter, vid behov kan anlägga och utveckla publika anläggningar och verksamheter förenliga med reservatets syften. På bilaga 5 är detta området markerat.

Träffpunkt Gotland

Rastplatsen i av hamnbacken är en populär plats för nyanlända besökare, de som väntar på färjan och för besökare till hällarna. Där finns p-platser, hundrastgård, rastplats för tung trafik, fräscha toaletter samt informationsskyltar. Trafikverket meddelat att man inte ser några hinder att Träffpunkt Gotland fortsatt utgör en naturlig norra port in till reservatet. Ett framtida samarbete mellan Region Gotland och Trafikverket har diskuterats. Antalet besökare på platsen kommer sannolikt att öka i och med att besökarantalet ökar till reservatet. Redan idag stannar många besökare där för att besöka hällarna. Ytor direkt i anslutning till parkeringen har pekats ut som ett möjligt expansionsutrymme för Trafikverket. Antalet toaletter kan behöva utökas på sikt. Region Gotland kommer att sätta upp en informationstavla om reservatet. Ytorna runt Träffpunkt Gotland ingår i reservatet men har angetts som ett område där Region

Gotland utan hinder av gällande föreskrifter, vid behov kan anlägga och utveckla publika anläggningar eller verksamheter förenliga med reservatets syften. Se bilaga 5

Reningsverket

Reningsverket tar idag emot avloppsvatten ifrån Visby med omnejd, renar detta till godkända nivåer innan vattnet släpps ut ett par hundra meter utanför strandlinjen. Det finns i dagsläget inga planer på att utöka ytan för reningsverket. I framtiden kan dock åtgärder behöva göras på reningsverket dels för att kunna klara en större belastning från Visbyområdet men även för drift samt för att minska problem med luktstörningar.

Rör besökare sig i det allra nordvästra delen av reservatet kan de tidvis störas av lukt ifrån reningsverket. Den förhärskande vindriktningen är dock mot nordost vilket betyder att lukten förs bort från området.

Tillgänglighet

En viktig del i arbetet med reservatet är att öka tillgängligheten för att locka ut fler personer i naturen. Det innebär att Region Gotland kommer att anlägga diverse anordningar för tillgänglighet och trivsel såsom enstaka trapp, några handledare/ledstänger, spänger, grillplatser, papperskorgar, skyltar etc. Detta skall dock ske mycket restriktivt för att behålla känslan av orörd gotländsk natur.

Entréer kommer att anläggas på de platser som anvisas i bilaga 4. I anslutning till huvudentréerna ska informationstavlor sättas upp.

Mellan mellannivå och den övre plattan anläggs trappor, alternativt handledare på åtminstone två platser. Mellan mellannivå och stranden anläggs trappor på åtminstone två platser. Längst i söder har tidigare funnits en trappa från mellannivån ner till sandstranden nedanför. Denna bör främst återställas.

Områdets nuvarande nät av vägar och stigar behålls. Vägarna underhålls i princip inte mer än att gropar fylls igen med grus samt att alla vägar och stigar hålls fria från nedfallna stammar och grenar.

Grillplatser anpassade för funktionsnedsatta anläggs på cirka 4 – 6 platser, i första hand på platser där grillning i dag förekommer spontant och där de kan anläggas utan att påverka miljön negativt.

Behovet av åtgärder för tillgänglighet undersöks med hjälp av besökarintervjuer. Om det finns stort önskemål om ytterligare åtgärder så skall dessa önskemål tillgodoseas i den mån det är möjligt.

Barn

Barn som är ute mycket i naturen är ofta friskare, mindre stressade och har lättare att ta till sig kunskap än andra barn. Alla barn, även barn som har någon typ av funktionsnedsättning, bör kunna ta del av naturen i detta område. Barn som vistas i naturen tenderar även få en ökad nyfikenhet och förståelse för

natur och miljöfrågor. Öka barns intresse för naturen, och därmed, i förlängningen, intresse för samhällets hållbara utveckling.

I direkt anslutning till naturreservatet finns en förskola som redan idag använder området. Det ligger även andra förskolor, grundskolor och gymnasium i naturreservatets närhet, vilket ger goda förutsättningar för att dessa skolor ska kunna besöka Kungsladugårdshällarna i utbildningssyfte och för lek i den dagliga verksamheten.

På sikt bör åtgärder och aktiviteter på Kungsladugårdshällarna anpassas för att locka ännu fler barn och ungdomar. Det kan t.ex. röra sig om spännande barnanpassade naturstigar m.m. samt skyltning anpassad för barn. På sikt behövs en säkrare passage från Visborgsområdet till Kungsladugårdsområdet. Den planerade spångade gångstigen genom skogen bakom Kungsladorna kan i viss mån ge barn som kommer norrifrån en säkrare passage till och från Kungsladugårdsområdet utan att behöva korsa Toftavägen.

Biltrafik och parkering

Biltrafiken har redan begränsats på hällarna, grusade enklare ytor har iordningställt för möjlighet att parkera på fyra ställen. I södra, mellersta och norra delen av reservatet. Se bilaga 4. Dessa kommer att göras i ordning till riktiga parkeringar med skyltning. Handikapparkering kommer att finnas skyltat på alla parkeringar. Skyltning med information om reservatet kommer att sättas upp. På den mellersta och den södra parkeringen kommer på sikt även handikappanpassad WC att anläggas för besökare. På den norra parkeringen som sköts av Trafikverket finns redan anpassad WC.

Bakom det gamla torpet ligger en f.d. skjutbana. När försvarsmakten lämnade området togs skjutvallarna bort och gruset jämnades ut. Denna centralt belägna grusyta kommer att iordningställas till områdets huvudsakliga parkering. Längst västerut avsätts ett antal parkeringsplatser för funktionsnedsatta personer. Vägen mellan parkeringen och en strategisk utkikplats rakt västerut skall hålla tillräcklig standard för att funktionsnedsatta personer med permobil eller rullstol skall kunna ta sig till kanten och njuta av utsikten/atmosfären. På platsen är även föreslaget en anpassad grillplats. Vid behov kan handledare väl synliga längs med tillgängliggjorda gångstråk för personer med synnedsättningar eller nedsatt balans komma att anläggas inom vissa delar av reservatet.

Skyltning

Vid alla entréer samt på strategiska punkter skall det finnas information om reservatet. Skyltningen skall anpassas för att stående men även sittande, synskadade och barn skall kunna få samma information om området. Skyltar skall finnas på flera språk samt även skyltar anpassade för barn. Texten kommer att kompletteras med taktil skrift och/eller bildsymbol. Det kommer även att finnas mindre skyltar vid intressanta strategiska punkter med information om t.ex. varför vi låter omkullblåsta träd ligga kvar, om anlagda bibäddar eller om de fornlämningar som hittats på Hällarna. Stigar kan förses med tillhörande informationsbroschyr eller informationstavlor som berättar om naturen och kulturhistorien utifrån ett antal stationer.

Gång/cykel

De gamla militära vägarna som löper över hela området är i relativt bra och hårdgjort skick så man bör kunna ta sig runt större delen av Hällarnas övre platå även med rullstol. Region Gotland kommer även att iordningställa tydligare gång och cykelvägar dels från hamnbacken, dels från gång/cykelvägen från Söderväg in i reservatet.

Genom skogen bakom Kungsladugården, anläggs en delvis spångad handikappanpassad naturstig genom de våtare partierna i lövskogen bakom Kungsladugården. Den befintliga ledningsgatan utnyttjas. Stigen som ansluter till gång- och cykelvägen i norr fungerar som en passage från rondellen till Kungsladorna utan att besökare blir tvungna att korsa länsväg 140

Redan idag använder många dagligen vägnätet på hällarna som gång och cykelväg mellan Visby och Vibble. På vissa håll behövs vägarna förbättras för att öka tillgängligheten både för cykel, barnvagnar samt för funktionsnedsatta personer.

Funktionsnedsatta

Region Gotland kommer löpande att se vilka ytterligare åtgärder som kan göras för att ännu fler funktionsnedsatta skall kunna uppleva detta fantastiska område. I arbetet är Regionens tillgänglighetshandläggare delaktig för att de åtgärder som kommer att göras görs på rätt sätt. Tillfälle för tillgänglighetsrådgivarna från funktionshinderorganisationerna att lämna synpunkter kommer att erbjudas under planeringsskedet och under arbetets gång.

I det vidare arbetet har bl.a. föreslagits att:

- Parkeringsplatserna närmast ut mot området på samtliga parkeringar skall vara reserverade för funktionsnedsatta.
- Grillplatser på övre platån skall vara anpassade för funktionsnedsatta.
- Ett antal diskreta sittplatser/bänkar skall anläggas där man kan vila en stund under sin promenad. Flertalet bänkar kommer att utrustas med rygg- och armstöd. En del bänkar kan vara lite lägre för kortvuxna och barn.
- Regionen ser över möjligheterna att anlägga en riktig spång/gångbro genom skogen bakom LEVA för att alla skall kunna uppleva den fantastiska miljön i den skogen.
- Från den centrala parkeringen samt ifrån parkeringen strax söder om LEVA skall vägarna anpassas så att man även med rullstol, rullator eller permobil skall kunna ta sig ut till en av de vackraste platserna, en utsiktsplats centralt mitt på Hällarna där det kommer att anläggas en grillplats.
- Skyltningen skall anpassas för att även sittande, synskadade och barn skall kunna få information om området.

Hundrastning

Hällarna är ett populärt strövområde för hundägare. Region Gotland vill att hundägare som normalt är en grupp människor som rör sig mycket utomhus i naturen fortsatt skall besöka området. Reservatet innebär inte på något vis hundförbud, hundar och deras ägare är fortsatt välkomna.

Koppeltvång gäller dock alltid i naturreservat oavsett hur bra lydnad man har på sin hund. Även ”triviala” icke rödlistade djur som hare, kanin, fasan och räv som har Hällarna som livsrum är skyddade inom reservatets gränser och skall inte riskera att behöva bli jagade av hundar.

Många människor är dessutom rädda för hundar, hur snälla deras ägare än försäkrar att hunden är. Dessa hundrädda människor skall även de i lugn och ro kunna besöka området. Samhällsbyggnadsförvaltningen har varit i kontakt med människor som inte besöker eller tvekar att besöka Hällarna just för att det ofta finns löst springande hundar. Det är även många hundägare som hört av sig som uppskattar ett koppeltvång.

Hundar kan fortsatt släppas lösa, under uppsikt, på närliggande ytor utanför reservatet t.ex. vid fälten vid Oscarsstenen.

Skötselråd

Region Gotland avser att skapa ett skötselråd där bland annat olika föreningar ingår. Sammankallande för detta råd är Region Gotland. Gemensamt kommer skötselrådet att följa upp och utvärdera skötseln av reservatet löpande. Efter hand ny kunskap dyker upp eller att man gemensamt ser behov av att ändra skötseln samt i de fall då ny kunskap dyker upp. All röjning kommer att ske efter noga gemensam övervägning i skötselrådet.

Bete

Bete är ett effektivt sätt att hålla växtligheten i schack efter röjningsarbeten. Bete är billigare och effektivare än manuell röjning som både är dyrt och tidskrävande. Många reservat på Gotland betas idag av lamm och de stör inte besökare utan håller sig på avstånd. Tjurar, kor eller hästar är inte aktuellt som betesdjur i nuläget. Skulle det av en eller annan anledning behövas en annan typ av bete ur naturvårdssynpunkt i framtiden så kommer det att ske inom mindre och väl stängslade ytor som inte har en avhållande effekt på besökande människor.

Betet kommer att föregås av betesförsök i de norra områdena för att närmare ta reda på huruvida ett fortsatt bete är möjligt. Bete sker på många andra håll i stadsnära miljöer vilket har visat sig mycket uppskattat. Sannolikt uppskattar även besökare i Visbyområdet möjligheten att kunna se levande lamm i en naturlig miljö.

Reservatsföreskrifter

Med stöd av 7 kap 5, 6 och 30 §§ miljöbalken föreskriver Region Gotland:

Föreskrifter enligt 7 kap 5 § miljöbalken om inskränkningar i rätten att använda mark- och vattenområden.

Det är förbjudet att inom reservatet

1. uppföra byggnad eller anläggning annat än faciliteter för friluftslivet,
2. dra fram luftledning eller markledning annat än till faciliteter för friluftslivet,
3. muddra, gräva, schakta, fylla ut, spränga eller på annat sätt skada mark, block eller bottnar,
4. anordna upplag,
5. dika eller dikesrensa,
6. avverka, upparbeta eller bortföra levande eller dött träd, annat än för naturvårdsskötsel, eller för bekämpning av trädsjukdom,
7. tillföra växtnäringsämne eller använda bekämpningsmedel, undantaget bekämpning av trädsjukdomar,
8. föra motordrivet fordon utan tillstånd från Region Gotland.

Utan hinder av dessa föreskrifter kan Region Gotland inom markerade ytor på karta (bilaga 5) vid behov anlägga och utveckla publika anläggningar eller verksamheter förenliga med reservatets syfte.

Vidare får förvaltaren utan hinder av dessa föreskrifter vidta eller låta vidta de skötselåtgärder som krävs för att upprätthålla syftet med reservatet.

Föreskrifter enligt 7 kap. 6 § miljöbalken om förpliktelser för ägare och innehavare av särskild rätt till fastigheter att tåla visst intrång.

Ägare och innehavare av särskild rätt till fastighet inom naturreservatet skall tåla att följande anordningar utförs och att följande åtgärder vidtas:

1. att reservatsgränsen röjs och markeras,
2. att entréer och parkeringsplatser anläggs,
3. att stigar samt gång och cykelvägar anläggs och röjs,
4. att grillplatser anläggs,
5. att anordningar för ökad tillgänglighet såsom trappor, stättor, grindar, färister eller spänger anläggs,
6. att skyltar med information om reservatet sätts upp,

7. att undersökningar genomförs av områdets mark- och vattenförhållanden samt djur- och växtarter,

8. att delar av, eller hela, området stängslas och att betsdrift sker.

Föreskrifter enligt 7 kap 30 § miljöbalken om allmänhetens rätt att färdas och vistas inom naturreservatet samt om ordningen i övrigt.

Utöver vad som i övrigt gäller är det förbjudet att:

1. föra motordrivet fordon inom naturreservatet, undantaget
 - parkeringsplatser och infartsvägar till dessa,
 - räddnings och utryckningsfordon,
 - fordon nödvändiga för skötselåtgärder enligt skötselplanen,
2. bryta kvistar eller på annat sätt skada levande eller dött träd eller buske,
3. gräva upp växter, det är dock tillåtet att plocka matsvamp, bär och icke fridlysta blommor,
4. avsiktlig skada, döda eller samla in djur, spöfiske är dock tillåtet,
5. göra upp öppen eld utanför anvisade platser,
6. medföra okopplad hund inom reservatet,
7. ställa upp tält eller campa i reservatet.

Fastställelse av skötselplan

Med stöd av 3 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. skall Region Gotland fastställa en långsiktig skötselplan. Skötseln av området samt skötselplanen skall därefter löpande, minst en gång per år, utvärderas av den funktion som arbetar med naturvårdsfrågor inom Samhällsbyggnadsförvaltningen. Vid behov skall skötselplanen uppdateras och revideras för att säkra att reservatets syfte upprätthålls. Större ändringar som inte enbart avser ändring av löpande skötselåtgärder fastställs av den kommunala nämnd som svarar för prövning och tillsyn inom naturvården som ankommer på Region Gotland. Skötselplanen är bilaga 3.

Kostnadsberäkning - budget

Bildandet av det kommunala naturreservat på Kungsladugårdshällarna innebär att Region Gotland kommer att stå som huvudman för reservatet. Det innebär i sin tur att Region Gotland tar på sig ansvaret att finansiera inrättandet och skötseln av det aktuella reservatet. I bilaga 7 ges en översikt över beräknade kostnader för etablering, skötsel och förvaltning av naturreservatet Kungsladugårdshällarna.

Bilagor

1. Översiktskarta 1:50 000
2. Reservatets avgränsning
3. Skötselplan inkl. skötselkarta
4. Faciliteter för allmänheten, parkering, wc, info etc.
5. Utvecklingsytor för publikt ändamål
6. Samrådsredogörelse
7. Budget, etablering, skötsel och förvaltning av naturreservatet
8. Hur man överklagar

Sammantaget kommer Region Gotland stå som huvudman för ett av öns i särklass magnifikaste naturreservat.

Upplysningar

Telefon Region Gotland 0498-26 90 00, e-post: byggnadsnamnden@gotland.se

Postadress: Byggnadsnämnden, 621 81 Visby