

# På gång i Region Gotland

Miljö- och byggnämnden informerar om inkomna ärenden

## Visby Kräklan 9

– förhandsbesked för nybyggnad av café, restaurang, kontorslokaler, bostäder (hyresrätter) och utställningslokaler

## Visby Signallottan 2

– nybyggnad av flerbostadshus och radhus med tillhörande bostadskomplement, parkering samt uppförande av murar och solceller på tak

*Åtgärderna innebär avvikelser från gällande detaljplan.*

## Visby Visborg 1:9

– uppförande av skärmtak över grillplats (Södra hällarna)

## Silte Mickels 1:14

– uppförande av transformatorstation

## Sproge Butvier 1:16

– uppförande av transformatorstation

*Områdena omfattas inte av detaljplan.*

Berörda sakägare får här tillfälle att yttra sig. Synpunkter ska lämnas in **senast den 26 juli 2021** till *Samhällsbyggnadsförvaltningen, 621 81 Visby*. Vid eventuella frågor kontakta enhet bygg på telefon 0498-26 90 00 eller via e-post [kundtjanst.bygglov@gotland.se](mailto:kundtjanst.bygglov@gotland.se).

Miljö- och byggnämnden informerar

## Förslag till detaljplan för del av Stenkyrka Austergårds 1:23

Området ligger cirka 1,5 km söder om Lickershamns fiskeläge, utmed Stenkyrka Likkarsvägen.

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt att bygga med en anläggning för tillfällig vistelse. Anläggningen utformas som skogskojor samlade kring en gemensam byggnad. Planhandlingarna finns på Region Gotlands hemsida: [www.gotland.se/detaljplan](http://www.gotland.se/detaljplan) samt i entrén hos Region Gotland, Visborgsallén 19 i Visby.

Den som har synpunkter på förslaget får framföra dessa skriftligen till *Miljö- och byggnämnden, 621 81*, eller via e-post [registrator-mbn@gotland.se](mailto:registrator-mbn@gotland.se), **senast den 27 augusti 2021**. Ange ditt namn, postadress och ärendenummer (MBN 2019/1725).

Samfälligheter som berörs är Stenkyrka S:5 (*Stenkyrka sockens första skifteslag*).

## Ortopeden byter lokal

Från och med måndag den 12 juli hittar du ortopedmottagningen på Visby lasarett på plan 3B, i barnmorskemottagningens tidigare lokaler. Ingång via hisshall B.

## Samråd om Fårösunds avloppsreningsverk

Region Gotland inbjuder till skriftligt samråd inför ansökan om tillstånd enligt miljöbalken avseende Fårösunds avloppsreningsverk inom fastigheten Bunge Fårösund 1:3 på Gotland.

Verksamheten är idag anmälningspliktig. Reningsverket har varit hårt belastat de senaste åren, och belastningen har ökat, främst under sommartid. Regionen avser därför att söka tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken till att ta emot och rena en ökad volym avloppsvatten vid Fårösunds avloppsreningsverk.

Reningsverket får idag ta emot vatten från maximalt 2 000 personekvivalenter, men regionen avser att utöka detta till 4 000 personekvivalenter. Regionen avser även att utreda att flytta eller förlänga utloppsledningen alternativt lagligförklara befintlig utloppsledning, en så kallad vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken.

Den väsentligaste miljöpåverkan från avloppsreningsverket bedöms i detta skede vara utsläpp av det renade avloppsvattnet till sundet Fårösund, och från vattenverksamheten påverkan vid eventuella anläggningsarbeten.

### Tillståndsansökan

Inför tillståndsansökan genomför regionen enligt 6 kap. miljöbalken en samrådsprocess med myndigheter, intresseorganisationer, närliggande verksamheter, enskilda särskilt berörda samt allmänheten. Inkomna synpunkter under samrådet kommer att beaktas inom ramen för den fortsatta specifika miljöbedömningen.

Den som ansöker om tillstånd ska bland annat upprätta en miljökonsekvensbeskrivning där verksamhetens förväntade miljöeffekter, lokalisering, omfattning, utformning mm beskrivs. Som grund för bedömningarna i miljökonsekvensbeskrivningen kommer utredningar att genomföras, och en teknisk beskrivning att upprättas. Därefter skickas ansökan in till mark- och miljödomstolen i Nacka.

Ett samrådsunderlag som beskriver verksamheten och dess miljöpåverkan kan beställas från [registrator-tn@gotland.se](mailto:registrator-tn@gotland.se), ange dnr: TN 2021:947. Du kan även ringa 0498-26 90 00.

### Synpunkter och kontakt

Eventuella synpunkter eller frågor ska lämnas skriftligen märkt med ärendenummer TN 2021:947 till *Region Gotland, Visborgsallén, 621 81 Visby* alternativt till e-post [registrator-tn@gotland.se](mailto:registrator-tn@gotland.se). Sista dag att lämna synpunkter/ställa frågor är **den 20 augusti 2021**.

## Prioritera din bokade tid

Se till att du kommer på din bokade tid så bidrar du till att alla får sin vaccination så snabbt som möjligt.

Det ligger mycket noggrann planering bakom vaccinationerna mot covid-19. Rätt personer ska få rätt vaccin inom rekommenderat intervall.

Du uppnår en god skyddseffekt tre veckor efter första dosen vaccin, men för ett långvarigt skydd mot covid-19 behöver du också ta din andra dos.

Håll dig uppdaterad på [www.gotland.se/corona](http://www.gotland.se/corona).

Miljö- och byggnämnden informerar

## Förnyad granskning av förslag till detaljplan för del av Vamlingbo Austre 1:9

Planförslaget, daterat 2021-06-23, som varit utställt för granskning har efter utställningstidens slut reviderats och ställs nu på nytt i en förnyad granskning. Planförslaget hanteras med normalförfarande enligt PBL 2010.

Syftet med detaljplanen är att skapa åtta stycken nya fastigheter avsedda för bostadsbebyggelse på södra Gotland inom fastigheten Vamlingbo Austre 1:9. Bebyggelsen föreslås i skogliga partier i det utpräglade kulturlandskapet på Storsudret cirka 2,5 km från Austre strand och Holmhällar. Planförslaget följer vad som anges i FÖP Storsudret 2025 och planprogram för Vamlingbo Austre 1:9.

Sedan granskning har en vattenutredning genomförts. Tillstånd för planerad vattenverksamhet har sökts och medgivits av Mark- och miljödomstolen i Nacka den 13 januari 2021, med tillstånd att leda bort grundvatten från två befintliga brunnar motsvarande en gemensam sammanlagd mängd av 2 000 m<sup>3</sup>/år, dock högst 6,2 m<sup>3</sup> under ett dygn. Domen har vunnit laga kraft.

Synpunkter från föregående granskning har sammanställts i en granskningsredogörelse vilken ställs ut tillsammans med reviderade planhandlingar på [www.gotland.se/detaljplaner](http://www.gotland.se/detaljplaner) samt i Rådhuset, Region Gotland, Visborgsallén 19 i Visby 7 juli–18 augusti 2021.

Den som har synpunkter på förslaget får framföra dessa skriftligen till *Miljö- och byggnämnden, 621 81*, eller via e-post [registrator-mbn@gotland.se](mailto:registrator-mbn@gotland.se), **senast den 18 augusti 2021**. Ange ditt namn, postadress och ärendenummer (MBN 2019/1219).

Upplysningar lämnas av Richard Löwenborg, planchef, telefon 0498-26 90 00, eller e-post [richard.lowenborg@gotland.se](mailto:richard.lowenborg@gotland.se).

