

Kommunfullmäktige
PROTOKOLL
2001 04 23

	Sid
§ 46	Årsredovisning 2000 allmänhetens frågestund.....57
§ 47	Årsredovisning 2000. Revisionsberättelse58
§ 48	Rapport om omställningsarbetet.....60
§ 49	Tilläggsanslag. VA-anläggning i Själso - Brissundsområdet61
§ 50	Ändring av lokala ordningsföreskrifter62
§ 51	Ändring av taxan för upplåtelse av offentlig plats (torghandelstaxan)63
§ 52	Riktlinjer för internhyressystemet m.m.64
§ 53	Ändring av taxan för provning och tillsyn inom miljöbalkens område.....66
§ 54	Ägardirektiv för AB GotlandsHem67
§ 55	Motion. Utökad och förbättrad kollektivtrafik till Östergarnslandet.....68
§ 56	Motion. Antal ledamöter i kommunfullmäktige.....69
§ 57	Motion. Användande av slakteriavfall som bränsle70
§ 58	Fyllnadsval. Patientnämnden. Ersättare.....71
§ 59	Fyllnadsval. Nämndeman i fastighetsdomstolen72
§ 60	Fyllnadsval. Hälso- och sjukvårdsnämnden. Ersättare73
§ 61	Fyllnadsval. Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Ersättare74
§ 62	Avsägelse. Kommunfullmäktige. Ersättare75
§ 63	Enkla frågor76
§ 64	Motioner; nya77
§ 65	Interpellationer; nya.....78
§ 66	Information79

Plats och tid Teatersalongen i Föreningshuset Borgen, Visby, kl 13.00-17.45

Beslutande Se följande sidor

Övriga närvarande Claes Kullberg, tf. kommundirektör
Barbro Sjögren, kanslisekreterare

Utses att justera Torsten Andersson och Claes-Göran Nilsson

Justeringens plats Ledningskontoret, kansli- och informationsenheten
och datum 2 maj 2001

Underskrifter Sekreterare.....Paragrafer 46-66
Ann Egefalk

Ordförande
Inger Harlevi

Justerande.....
Torsten Andersson Claes-Göran Nilsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ **KOMMUNFULLMÄKTIGE**

Sammanträdesdag 2001-04-23

Datum för anslags uppsättande 2001-05-02 Datum för anslags nedtagande 2001-05-28

Förvaringsplats för protokollet Ledningskontoret, kansli- och informationsenheten

Underskrift

Beslutande

Ledamöter

Inger Harlevi (m) ordförande
Per-Olof Jacobsson (c)
Hans Klintbom (c)
Lena Celion (m)
Jan Lundgren (s)
Sonia Landin (s)
Lars Thomsson (c)
Staffan Bergwall (m)
Ove Nyman (m)
Claes-Göran Nilsson (s)
Bengt Olsson (s)
Björn Jansson (s)
Gerty Holmstedt (s)
Leif Andreasson (s)
Barbro Ronsten (c)
Arne Olsson (c)
Margareta Benneck (m)
Lilian Edwards (m)
Eric Martell (s)
Roland Olofsson (s)
Ylva Simander (s),
(kl 16.30-17.45, §§ 48-66)
Rose-Marie Stenbom (s)
Anna Andersson (c),
(kl 13.00-16.30, §§ 46-47)
Börje Lundberg (c)
Margareta Persson (m)
Solveig Artsman (m)
Tommy Gardell (s)
Per-Rune Högberg (s)
Eric Carlsson (c)
Inger Samuelsson (c),
(kl 13.00-16.30, §§ 46-47)
Per-Anders Croon (m)
Per Österlund (m),
(kl 13.00-16.30, §§ 46-47)
Ulla Hammarhjelm (m)
Anna-Stina Johansson (s)
Mona Magnusson (s)
Bodil Rosengren (v)
Christer Engelhardt (s)
Per-Åke Ekelöf (s)
Eva Gahnström (c)
Britt-Marie Klintström (c)
Christina Eriksson (m)
Yngve Andersson (kd)

Nils Ronquist (kd)
Harriet Lihnell (mp)
Torgny Lihnell (mp)
Bengt Viberg (v),
(kl 13.00-16.30, §§ 46-47)
Brittis Benzler (v)
Elias Özyurt-Eldenblom (v)
Barbro Öncel (fp),
(kl 16.30-17.45, §§ 48-66)
Bror Lindahl (fp)
Sven Larsson (gp)
Odd Magnusson (gp)
Rut Smeds (kd)
Björn Fransson (mp)
Carina Lindberg (v)
Carina Flodman-Andersson (v)
Jan Lindell (fp)
Torsten Andersson (gp)

Tjänstgörande ersättare

Anders Björklund (s),
(för Ingibjörg Sigurdsdottir)

Karl-Henrik Fridblom (m),
(för Roy Hansson)

Daicy Larsson (s),
(för Åke Svensson)

Ursula Jacobsson (c),
(för Eva Nypelius)

Christer Mattsson (c),
(för Gösta Hult)

Stefan Nypelius (c),
(för Curt Broberg)

Lars Wetterlund (s), *(kl 13.00-16.30,*
 §§ 46-47, för Ylva Simander)

Jessica Cederblad (s),
(för Lilian Virgin)

Mikael Carlsson (c),
(för Torsten Gislestam)

Britt-Louise Hansson (c), *(kl 16.30-17.45,*
 §§48-66, för Anna Andersson)

Wera Svensson (s),
(för Eva Palmgren)

Lena Palmborg-Karlsson (s),
(för Karin Eriksson)

Per-Erik And (s),
(för Maj-Britt Fallgren)

Maria Ahlsten (c), *(kl 16.30-17.45,*
 §§ 48-66, för Inger Samuelsson)

Göthe Malmros (m), *(kl 16.30-17.45,*
 §§48-66, för Per Österlund)

Barbro Tillander (v), *(kl 16.30-17.45,*
 §§ 48-66, för Bengt Viberg)

Sonja Ilander (fp), *(kl 13.00-16.30,*
 §§ 46-47, för Barbro Öncel)

Hans-Åke Norrby (mp),
(för Ann Enström)

Jennie Andersson (v),
(för Jan-Erik Eriksson)

Icke tjänstgörande ersättare

Lars-Erik Benneck (m)

Paul Eile (gp)

Rolf Enström (mp)

Birgitta Eriksson (m)

Nils-Arne Nygren (kd)

Agneta Ramnhagen (m)

Curt Redner (s)

Kf § 46

Årsredovisning; allmänhetens frågestund m.m.

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning har allmänheten rätt att ställa frågor vid det sammanträde, då årsredovisningen behandlas. Ordföranden hade i annons informerat allmänheten om att frågestunden ägde rum vid dagens sammanträde. Årsredovisningen och revisionsberättelsen hade hållits tillgängliga.

Till sammanträdet hade konsult- och servicekontoret ordnat en utställning om kommunens ekonomi och verksamhet. I anslutning till den fick allmänheten också ställa frågor till kommunalråd och tjänstemän vid konsult- och servicekontoret.

Lena Lind frågade varför årsredovisningen inte innehöll uppgifter om den hyra (internhyra) som belastade verksamheterna.

Hon frågade också varför inte beskrivningarna över måluppfyllelse inte var mer omfattande.

Bengt Ericson ifrågasatte om inte bedömningen av pensionskostnadens storlek var väl optimistisk.

Kommunstyrelsens ordförande Hans Klintbom (c) besvarade frågorna och frågeställarna fick kommentera svaren.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 47

Årsredovisning 2000. Ansvarsfrihet.

- Årsredovisning 2000
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 84
- Revisionsberättelse 2001 04 03 (Dnr KS2001/0209-00)
- Revisionsrapport från granskning av halvårsredovisning för länsvårdsnämnden 2000 10 20
- Kommunstyrelsen 2001 04 23, § 112 och Kommunstyrelsens förklaring 2001 04 23
- Kommunfullmäktige sekretariat PM 2001 04 06 och förteckning 2001 04 04

Kommunstyrelsen har upprättat årsredovisning och överlämnat den till kommunfullmäktige. Revisorerna har avgivit berättelse över granskningen av verksamheten 2000.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen utgör ett sammandrag av kommunens och dotterbolagens balans- och resultaträkningar. Det ekonomiska resultatet för koncernen 2000 blev ett överskott på 15,2 mnkr. (I koncernredovisningen ingår Gotlands kommun, AB GotlandsHem, Gotlands Industrihus AB, Gotlands Energiverk AB, Gotlands Stuveri AB, Stiftelsen Gotlandsmusiken och Kulturhuset Borgen ekonomisk förening).

Gotlands kommun

För 2000 redovisades ett överskott på 6,7 mnkr. Nämndernas verksamhet visade sammantaget ett underskott på 44 mnkr i förhållande till budget. De största underskotten uppvisade nämnder med verksamhet inom vård och omsorg (56 mnkr) men även räddningstjänsten (7,9 mnkr). *A n m* : Summariska uppgifter ur nämndernas egna verksamhetsberättelser ingår under avsnittet ”Kommunens förvaltningar”.

Revisionsberättelse. Ansvarsfrihet för 2000 års förvaltning.

Revisorerna har tillstyrkt ansvarsfrihet men riktat anmärkning mot kommunstyrelsen för att den, mot bakgrund av de senare årens underskott, inte på ett tillräckligt tydligt sätt fullgjort sin uppgift enligt kommunallagen. Kommunstyrelsen har angivit förklaring över revisorernas anmärkning.

Ordföranden i revisionen Claes-Göran Nilsson (s) kommenterade revisionsberättelsen.

Forts

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 47 *forts*

Anföranden:

Ett kort inledande anförande hölls av kommunstyrelsens ordförande Hans Klintbom (c). Anföranden hölls av Jan Lundgren (s), Eric Martell (s), Björn Jansson (s), Barbro Ronsten (c), Elias Özyurt-Eldenblom (v), Lena Celion (m), Brittis Benzler (v), Torsten Andersson (gp), Carina Flodman-Andersson (v), Sven Larsson (gp), Anna Andersson (c), Harriet Lihnell (mp), Carina Lindberg (v), Hans Klintbom (c), Torgny Lihnell (mp), Bror Lindahl (fp), Jennie Andersson (v), Nils Ronquist (kd), Per-Anders Croon (m), Margareta Persson (m) och Rut Smeds (kd).

Proposition:

Ordföranden ställde för varje nämnd och styrelse proposition på frågan om ansvarsfrihet beviljades.

Kommunfullmäktiges beslut

- Styrelser och nämnder beviljas ansvarsfrihet för 2000 års förvaltning.
- Årsredovisningen godkänns.

Kommunfullmäktige antecknar, att ledamöter som tillika är ledamöter eller ersättare i nämnder och styrelser inte deltagit i behandlingen av frågan om ansvarsfrihet, var och en i vad henne eller honom angår. (En särskild förteckning med uppgift om ledamöternas och ersättarnas uppdrag 2000 har utarbetats).

Expedieras:

Samtliga nämnder

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 48

Rapport om omställningsarbetet

Lena Thalín, lokala omställningskansliet, vid regionala utvecklingsenheten informerade om omställningsarbetet.

Efter den analys, som kommunfullmäktige orienterades om vid förra sammanträdet och som presenterats vid lokala informationsmöten, ska en vision utarbetas. Arbetet med den pågår med inriktningen att den ska fastställas av kommunstyrelsen före sommaren. Med den fem-stegsmetod som näringsdepartementet anvisat ska en handlingsplan vara klar i december 2001.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 49

Tilläggsanslag. VA-anläggning i Själso-Brissundsområdet

KS 2001/0008-34

- Tekniska nämnden § 286, 2000 12 20
- Ledningskontoret 2001 02 19
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 79

Tekniska nämnden har begärt 15 mnkr i tilläggsanslag för etapp 1A av utbyggnad av VA-försörjningen inom Själso-Brissundsområdet. Kommunstyrelsen har tillstyrkt begäran.

Anförande:

Anförande hölls av Ove Nyman (m).

Kommunfullmäktiges beslut

- Tekniska nämnden får tilläggsanslag med 15 mnkr för del (1A) av första etappen av utbyggnaden av VA-försörjningen inom Själso-Brissundsområdet.
- Medel anvisas ur kommunens eget kapital.

Expedieras:

Tekniska nämnden
Ledningskontoret/Ekonomienheten

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 50

Ändring av lokala ordningsföreskrifter

KS 2001/0168-10

- Tekniska nämnden 2001 02 26, § 37
- Konsult- och servicekontoret 2001 03 23
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 106

Tekniska nämnden har föreslagit ändring i lokala ordningsföreskrifterna som innebär att ambulerande försäljning förbjuds i Visby innerstad och på ett område vid Östercentrum (från Österport till Solbergagatan). I stället föreslås fyra platser (å 1,5 m²) upplåtas som fasta försäljningsställen på Donnersplats, Hamnplan respektive Österväg.

Genom en ändring i de lokala ordningsföreskrifterna 1999 tilläts ambulerande försäljning i begränsad omfattning på Donnersplats, Hamnplan och Skeppsbron. Bakgrunden till förslaget om förbud mot ambulerande försäljning är de störningar av ordningen som polisen rapporterat. Konsult- och servicekontoret har lämnat förslag till ändringar i regelverket.

Anförande:

Anförande hölls av Ove Nyman (m).

Kommunfullmäktiges beslut

- Tekniska nämndens förslag bifalls och 14 § lokala ordningsföreskrifterna ska ha följande lydelse:

Ambulerande försäljning får inte ske inom följande område: området i Visby som begränsas av ringmuren samt i väster av havet och tänkta linjer i norra och södra ringmurens förlängning till strandkanten, samt den del av Österväg som i öst begränsas av Solbergagatan och i väst av Österports västliga mynnings sida. Den exakta avgränsningen av det förbjudna försäljningsområdet framgår av [kartbilaga](#).

Expedieras:

Tekniska nämnden
Länsstyrelsen
Polismyndigheten
Konsult- och servicekontoret/kommunjuristen
Stadssekreteraren

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 51

Ändring i taxa för upplåtelse av offentlig plats (torghandelstaxan)

KS 2001/0168-10

- Tekniska nämnden 2001 02 26, § 37
- Konsult- och servicekontoret 2001 03 23
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 107

Tekniska nämnden har föreslagit ändringar av de lokala ordningsföreskrifterna som bl.a. innebär inrättande av fasta försäljningsställen på Donnersplats, Hamnplan och Österväg. Nämnden har därför genom ändring av den s.k. torghandelstaxan föreslagit att avgiften för sådan plats ska sättas till 10 000 kr för sommarsäsong och samma avgift för vintersäsong. För tillfälligt utnyttjande av platsen under vintersäsong har tekniska nämnden föreslagit en avgift på 100 kr per dag. Konsult- och servicekontoret har utarbetat förslag till ändringar av regelverket.

Anföranden:

Anföranden hölls av Ove Nyman (m) och Christer Engelhardt (s).

Kommunfullmäktiges beslut

- I taxan för upplåtelse av offentlig plats inom Gotlands kommun ska följande tillägg göras under avsnittet ”1. Försäljningsplatser, kiosker, serveringar m.m.”: *För fast försäljningsplats á 1,5 m² inom Donnersplats, Hamnplan och Österväg uttas avgift om 10 000 kronor per hel eller del av säsong enligt följande: Sommarsäsong avser tiden från 1 juni t.o.m. 31 augusti och vintersäsong från 1 september t.o.m. 31 maj. För vintersäsong uttas för tillfälliga upplåtelser en dagavgift om 100 kronor per dag.*

Expedieras:

Tekniska nämnden
Konsult- och servicekontoret/kommunjuristen
Stadssekreteraren

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 52

Riktlinjer för internhyressystemet

1999/01766-29

- Konsult- och servicekontoret 2001 03 08 med reviderat förslag till riktlinjer
- Utvärdering 2000 06 30
- Remissvar
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 92

Kommunstyrelsen har utvärderat systemet med internhyror och efter remissomgång framlagt förslag till riktlinjer. Riktlinjerna föreslås träda i kraft 1 januari 2002 och då ersätta kommunfullmäktiges (§ 185/1994) och kommunstyrelsens tidigare beslut (§ 443/1991, § 525/1992 och § 336/1994). Riktlinjerna gäller inte de objekt som förvaltas av Folkhögskolestyrelsen och Västerby behandlingscenter.

Anföranden:

Anföranden hölls av Ove Nyman (m), Sonia Landin (s) och Wera Svensson (s).

Yrkanden:

- *Björn Fransson (mp)* yrkade, med instämmande av *Eric Martell (s)*, att förslaget skulle återremitteras, med hänvisning till att, enligt dem, utvärderingen inte behandlat ärenden som överlämnats dit.

Proposition och omröstning:

Ordföranden ställde proposition på frågan om ärendet skulle återremitteras eller avgöras vid dagens sammanträde och förklarade sig anse att kommunfullmäktige beslutat avgöra ärendet idag. **Omröstning** begärdes och kommunfullmäktige godkände följande proposition: **JA** för att ärendet avgörs idag. **NEJ** för att ärendet skall återremitteras. *43 ledamöter röstade Ja. 27 ledamöter röstade Nej. 1 ledamot avstod från att delta vid omröstningen.* Av **bilaga** till protokollet framgår hur var och en röstade. Kommunfullmäktige hade således beslutat avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Forts

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 52 *forts*

Kommunfullmäktiges beslut

- Kommunstyrelsens förslag till riktlinjer för internhyressystemet antas innebärande följande förändring av 18 § (markerat med kursiv stil): För det fall facknämndernas verksamheter självständigt har förhyrt externa objekt utan internhyresvärdens medverkan, skall dessa avtal, *dock ej avtal avseende enskilda lägenheter*, före utgången av år 2002 har överlämnats till internhyresvärderna. Riktlinjerna ska träda i kraft 1 januari 2002, då kommunfullmäktiges beslut § 185/1994 upphör att gälla. Då upphör också kommunstyrelsens beslut § 443/1991, § 525/1992 och § 336/1994 att gälla.

Reservation:

Mot beslutet reserverade sig Björn Fransson (mp), Harriet Lihnell (mp), Torgny Lihnell (mp) och Hans-Åke Norrby (mp).

Expedieras:
Samtliga nämnder
Konsult- och servicekontoret

Anm:
[Riktlinjerna bifogas det tryckta protokollet](#)

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 53

Ändring av taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område

KS 2001/0110-40

- Miljö- och hälsoskyddsnamnden 2001 01 31, § 28
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 78

Miljö- och hälsoskyddsnamnden har förslagit att taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område ska ändras vad avser hantering/lagring av brandfarliga vätskor. Ändringen är en följd av Naturvårdsverkets föreskrifter och allmänna råd om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor (NFS 2000). I nuvarande taxa finns avgift fastställd för handläggning av anmälan respektive besiktningsintyg rörande förvaring av olja i öppen cistern *i mark*. Då de nya föreskrifterna även omfattar förvaring i cistern *ovan mark* bör taxans utformning anpassas efter detta.

Kommunfullmäktiges beslut

- Taxan för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område ändras i enlighet med miljö- och hälsoskyddsnamndens förslag.

Expedieras:

Miljö- och hälsoskyddsnamnden
Stadssekreteraren

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 54

Kompletterande ägardirektiv för AB GotlandsHem

KS 2000/0822-27

- AB GotlandsHem 2000 12 12
- Hyresgästföreningen 2000 12 20
- Ledningskontoret 2001 02 13
- Kommunstyrelsen 2001 02 22, § 68

Kommunstyrelsen har, på förslag av AB GotlandsHem, framlagt förslag till komplettering av det fastställda direktivet till bolaget.

Anförande:

Anförande hölls av Staffan Bergwall (m).

Kommunfullmäktiges beslut

- Gotlands kommuns ägardirektiv till AB GotlandsHem kompletteras enligt följande: *”Bolagets mål ska vara att på lång sikt uppnå ett vägt genomsnitt av SABO-företagens soliditet. Ett mål tills vidare bör därför vara att varje år uppnå en avkastning på ca 7% beräknat på bolagets eget kapital. Bolagets vinster ska inte utdelas till ägaren utan tills vidare fonderas i bolaget”*.

Expedieras:

AB GotlandsHem
Kommunjuristen
Stadssekreteraren

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 55

Motion. Utökad och förbättrad kollektivtrafik till Östergarnslandet

KS 2000/0655-53

- Motion 2000 10 16
- Tekniska nämnden 2001 01 31, § 10
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 85

Carina Lindberg (v) har i motion hemställt att tekniska nämnden ska få i uppdrag att till kommunfullmäktige lämna förslag till utökad och förbättrad kollektivtrafik till Östergarnslandet.

Tekniska nämnden har redogjort för den verksamhetsplan som kommunfullmäktige antagit för kollektivtrafiken. Planen anger mål och inriktning och en beräkning av kostnaderna för genomförandet av de redovisade målen. För östra Gotland finns ett förslag till utbyggd trafik som, enligt tekniska nämnden, i stort överensstämmer med förslagen i motionen. För en utbyggnad krävs dock att medel tillförs kollektivtrafiken. Nämnden redogör för projektet ”samverkan i kollektivtrafiken och samhällsbetalda resor i Gotlands kommun” som syftar till att genom samverkan frigöra resurser för en utbyggnad av kollektivtrafiken.

Anföranden:

Anföranden hölls av Carina Lindberg (v) och Lars Thomsson (c).

Kommunfullmäktiges beslut

- Motionen anses besvarad med tekniska nämndens yttrande.

Expedieras:

Tekniska nämnden

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 56

Motion. Antal ledamöter i kommunfullmäktige

KS 2000/0652-10

- Motion 2000 01 29
- Ledningskontoret 2001 01 29
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 86

Lena Celion m.fl. (m) har i motion hemställt att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att utreda förutsättningarna för att minska antalet ledamöter i kommunfullmäktige till 61 fr.o.m. nästa mandatperiod istället för, som nu, 71 ledamöter.

Ledningskontoret har i utlåtande redogjort för de formella reglerna. Kommunstyrelsen har avstyrkt motionen.

Anföranden:

Anföranden hölls av Torgny Lihnell (mp) och Carina Flodman-Andersson (v).

Yrkanden:

- *Ove Nyman (m)* yrkade att motionen skulle bifallas. *Lars Thomsson (c)* yrkade att kommunstyrelsen förslag skulle bifallas.

Proposition:

Ordförande ställde proposition på frågorna om motionen skulle bifallas eller avslås och förklarade sig anse att kommunfullmäktige beslutat avslå den.

Kommunfullmäktiges beslut

- Motionen avslås.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 57

Motion. Användande av slakteriavfall som bränsle

KS 2000/0769-37

- Motion 2000 11 27
- Tekniska nämnden 2001 02 26, § 27
- Kommunstyrelsen 2001 03 29, § 87

Tommy Gardell (s) har i motion föreslagit att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att tillsammans med de företag som får slakteriavfall och kadaver som restprodukter, utreda hur mycket avfall som uppstår på Gotland, samt utreda möjligheterna att utvinna energi ur avfallet i kommunal eller privat regi.

Tekniska nämnden har i yttrande tillstyrkt att kommunstyrelsen ges dessa uppdrag. Kommunstyrelsen har tillstyrkt utredningsuppdrag för tekniska nämnden.

Kommunfullmäktiges beslut

- Motionen bifalls på så sätt att tekniska nämnden får i uppdrag att tillsammans med de företag som får slakteriavfall och kadaver som restprodukter utreda hur mycket avfall som uppstår på Gotland samt utreda möjligheterna att utvinna energi av avfallet i kommunal eller privat regi.

Expedieras:
Tekniska nämnden
Stadssekreteraren

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 58

Fyllnadsval. Patientnämnden. Ledamot och ersättare

- Lennart Johanssons (v) avsägelse 2001 03 28

Kommunfullmäktige hade att förrätta val av ny ledamot i patientnämnden efter *Lennart Johansson (v)*, som av sagt sig uppdraget.

Kommunfullmäktiges beslut

- *Lennart Johansson (v)* befrias från sitt uppdrag, som ledamot i patientnämnden.
- Till ny ledamot i patientnämnden t.o.m. 2002 års utgång utses: *Brita Brunner, Skyttegatan 8, 621 41 Visby (tidigare ersättare)*
- Utseende av ny ersättare i patientnämnden bordläggs till nästa sammanträde.

Expedieras:
Patientnämnden
Lennart Johansson
Brita Brunner

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 59

Fyllnadsval. Nämndeman i fastighetsdomstolen

Kommunfullmäktige hade att förrätta val av ny nämndeman i fastighetsdomstolen efter avlidne *Kenth Ahl* (v).

Kommunfullmäktiges beslut

- Till ny nämndeman i fastighetsdomstolen t.o.m. 2002 års utgång utses: *Kaj Boström, Silvågatan 6, 621 49 Visby.*

Expedieras:
Fastighetsdomstolen
Kaj Boström

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 60

Fyllnadsval. Hälso- och sjukvårdsnämnden. Ersättare

- Fredrik Ahlkvists (v) avsägelse 2001 04 11

Kommunfullmäktige hade att förrätta val av ny ersättare i hälso- och sjukvårdsnämnden efter *Fredrik Ahlkvist (v)*, som av sagt sig uppdraget.

Kommunfullmäktiges beslut

- *Fredrik Ahlkvist (v)* befrias från sitt uppdrag som ersättare i hälso- och sjukvårdsnämnden.
- Utseende av ny ersättare bordläggs till nästa sammanträde.

Expedieras:

Hälso- och sjukvårdsnämnden
Fredrik Ahlkvist

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 61

Fyllnadsval. Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Ersättare

- Jan Colldéns (m) avsägelse 2001 04 05

Kommunfullmäktige hade att förrätta val av ny ersättare i miljö- och hälsoskyddsnämnden efter *Jan Colldén (m)*, som avsagt sig uppdraget.

Kommunfullmäktiges beslut

- *Jan Colldén (m)* befrias från sitt uppdrag som ersättare i miljö- och hälsoskyddsnämnden.
- Utseende av ersättare i miljö- och hälsoskyddsnämnden bordläggs till nästa sammanträde.

Expedieras:

Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Jan Colldén

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 62

Avsägelse. Kommunfullmäktige. Ersättare

- Lennart Johanssons (v) avsägelse 2001 04 05

Ersättaren i kommunfullmäktige Lennart Johansson (v) hade av sagt sig uppdraget p g a avflyttning från Gotland.

Kommunfullmäktiges beslut

- *Lennart Johansson (v)* befrias från sitt uppdrag som ersättare kommunfullmäktige.
- Länsstyrelsen anmodas företa ny sammanräkning för utseende av ny ersättare kommunfullmäktige.

Expedieras:
Lennart Johansson
Länsstyrelsen

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 63

Enkla frågor

- Carina Flodman-Andersson (v) fick tillstånd att ställa en enkel fråga om toalett vid rastplatsen cykelvägen mellan Visby och Tofta. Frågan besvarades av tekniska nämndens ordförande Ove Nyman (m).

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 64

Motioner; nya

Följande motioner har inkommit:

Dnr

Per Österlund (m)
Klintehamns hamn.

KS 2001/0247
2001 04 23

Wera Svensson (s)
Marknadsföra Gotland som en attraktiv kommun för pensionärer

KS 2001/0248
2001 04 23

Harriet Lihnell (mp)
Planering för bostadsbyggande i Gustavsviksområdet

KS 2001/0249
2001 04 23

Torgny Lihnell m.fl. (mp)
Diskussion om vårdnämndsorganisationen

KS 2001/0250
2001 04 23

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Kf § 65

Interpellationer; nya

- Nils Ronquist (kd) fick tillstånd att till kultur- och fritidsnämndens ordförande Torsten Gislestam (c) ställa interpellation om fritidsaktiviteter på landsbygden. (KS 2001/0251-71)
- Lena Palmborg-Karlsson (s) fick tillstånd att till tekniska nämndens ordförande Ove Nyman (m) ställa interpellation om Strandgården i Fårösund. (KS 2001/0252-28)
- Lena Palmborg-Karlsson (s) fick tillstånd att till kommunstyrelsens ordförande Hans Klintbom (c) ställa interpellation om anlitande av Proffice. (KS 2001/0253-10)
- Carina Flodman-Andersson (v) fick tillstånd att till barn- och utbildningsnämndens ordförande Eva Nypelius (c) ställa interpellation om stöd till barn med särskilda behov. (KS 2001/0254-04)

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

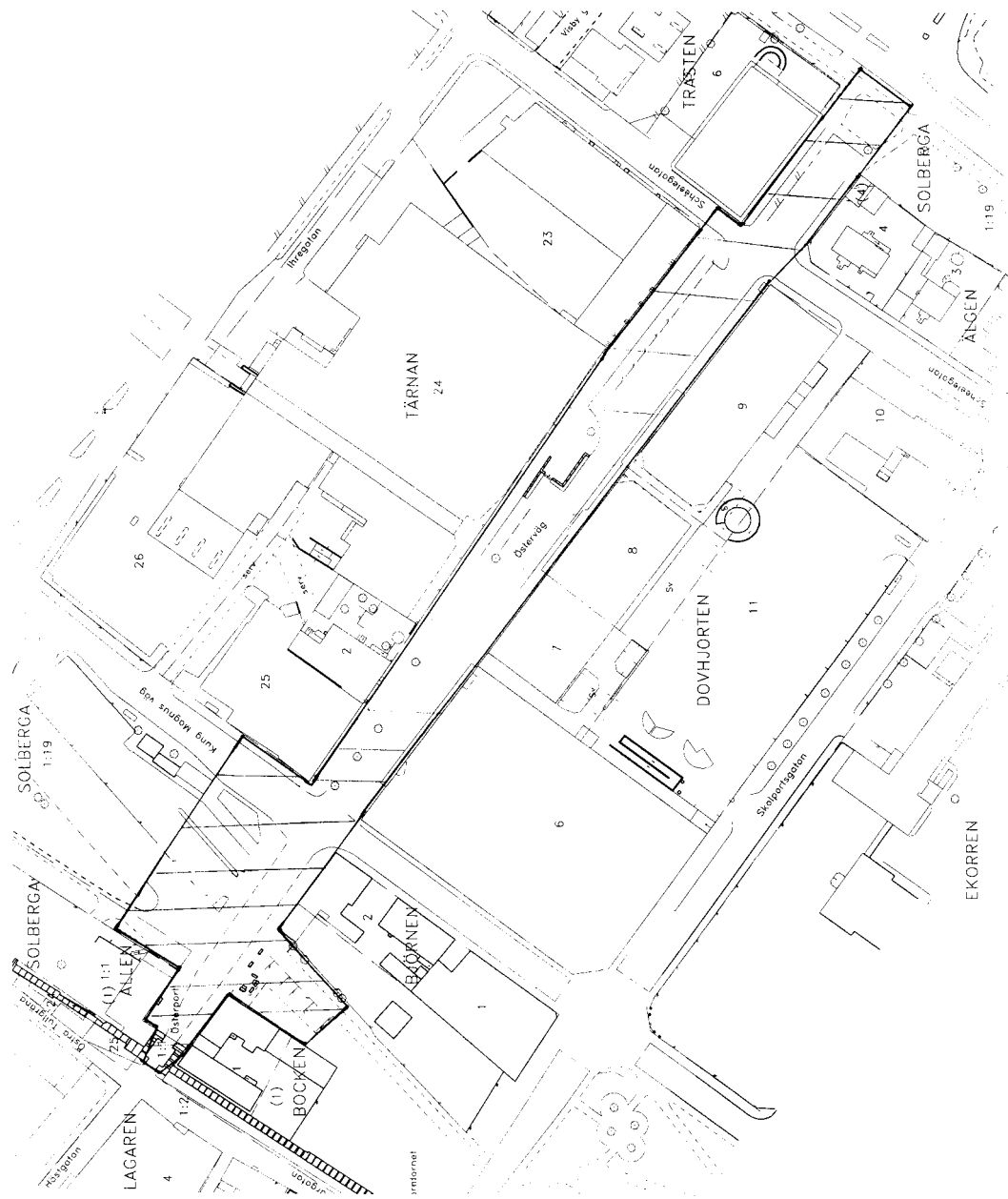
Kf § 66

Information

Till handlingarna lades:

- Förvaltningsberättelser och revisionsberättelser för av Gotlands kommun förvaltade donationsstiftelser.
- Revisionsberättelse för Gotlands läns allmänna försäkringskassa 2000.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:



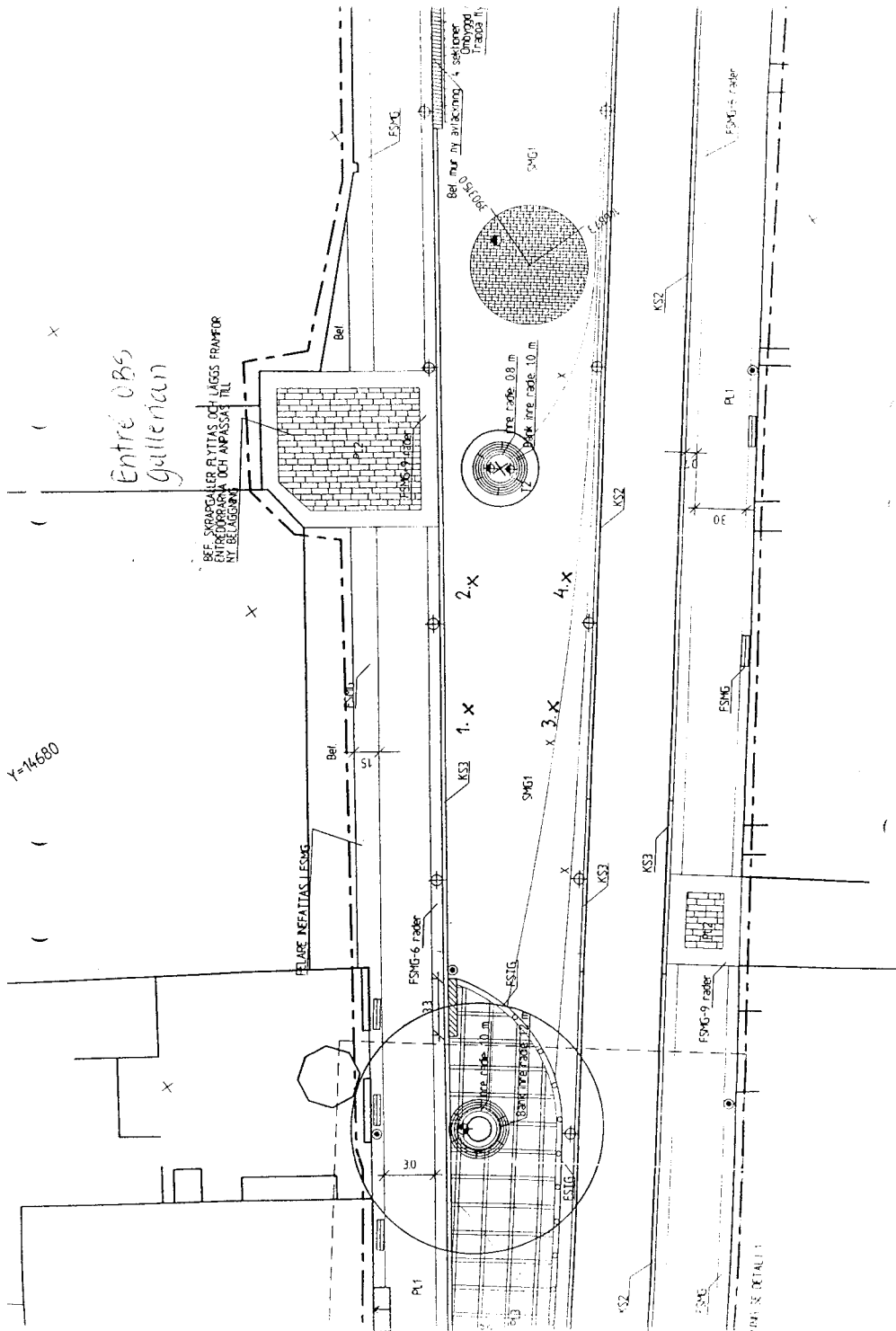


Fig. 3 DETALJ



Omröstning § 52

Ärende: Riktlinjer för internhyressystemet

Yrkande:

Se paragrafen

Proposition:

JA: För att ärendet ska avgöras idag

NEJ: För att ärendet ska återremitteras

Följande röstade ja:

Per-Olof Jacobsson (c)
Hans Klintbom (c)
Lena Celion (m)
Karl-Henrik Fridblom (m)
Lars Thomsson (c)
Ursula Jacobsson (c)
Christer Mattsson (c)
Staffan Bergwall (m)
Ove Nyman (m)
Barbro Ronsten (c)
Stefan Nypelius
Arne Ohlsson (c)
Margareta Benneck (m)
Lilian Edwards (m)
Mikael Carlsson (c)
Britt-Louise Hansson (c)
Börje Lundberg (c)
Margareta Persson (m)
Solveig Artsman (m)
Eric Carlsson (c)
Maria Ahlsten (c)
Per-Anders Croon (m)
Göthe Malmros (m)
Ulla Hammarhjelm (m)
Bodil Rosengren (v)
Eva Gahnström (c)
Britt-Marie Klintström (c)
Christina Eriksson (m)
Yngve Andersson (kd)
Nils Ronquist (kd)
Barbro Tillander (v)
Brittis Benzler (v)
Elias Özyurt-Eldenblom (v)
Barbro Öncel (fp)
Bror Lindahl (fp)
Sven Larsson (gp)
Odd Magnusson (gp)
Rut Smeds (kd)
Jennie Andersson (v)

Jan Lindell (fp)

Torsten Andersson (gp)

Inger Harlevi (m), ordförande

Följande röstade nej:

Jan Lundgren (s)
Sonia Landin (s)
Daicy Larsson (s)
Claes-Göran Nilsson (s)
Bengt Olsson (s)
Björn Jansson (s)
Gerty Holmstedt (s)
Leif Andreasson (s)
Eric Martell (s)
Roland Olofsson (s)
Ylva Simander (s)
Rose-Marie Stenbom (s)
Jessica Cederblad (s)
Tommy Gardell (s)
Per-Rune Högberg (s)
Lena Palmborg-Karlsson (s)
Per-Erik And (s)
Anna-Stina Johansson (s)
Mona Magnusson (s)
Christer Engelhardt (s)
Per-Åke Ekelöf (s)
Harriet Lihnell (mp)
Torgny Lihnell (mp)
Björn Fransson (mp)
Hans-Åke Norrby (mp)
Carina Lindberg (v)
Carina Flodman-Andersson (v)
Anders Björklund (s)

Följande avstod från att rösta:

Wera Svensson (s)

Riktlinjer för internhyra

Fastställda av kommunfullmäktige 23 april 2001.

1 Syfte, definitioner och organisation

1 § Syftet med dessa riktlinjer är att stödja den långsiktiga lokalförsörjningen för kommunal verksamhet för att möjliggöra en bättre styrning av lokalernas utformning, kvalitet och kostnader.

2 § Med lokalförsörjning avses i dessa riktlinjer åtgärder för att, genom ägande, hyra eller arrende, förse kommunens verksamheter med lokaler, lägenheter, mark och anläggningar för kommunal verksamhet.

Med objekt avses i dessa riktlinjer sådana lokaler, lägenheter, mark och anläggningar som nämns i första stycket.

3 § Tekniska nämnden ansvarar enligt dessa riktlinjer och enligt nämndens reglemente för lokalförsörjningen. I detta inbegrips att det endast är tekniska nämndens som äger anskaffa objekt för lokalförsörjningen, om inte kommunfullmäktige i särskilt fall beslutar annat.

För lokalförsörjningsfrågorna skall det finnas en särskild funktion under tekniska nämnden. Den funktionen äger teckna överenskommelser om internhyra och är hyresvärd i internhyresförhållandet.

4 § Det åligger respektive nämnd att utse ansvariga inom sitt område att teckna internhyresöverenskommelser. Dessa är hyresgäster i internhyresförhållandet.

5 § Med internhyra avses betalning för lokalförsörjning. Internhyran består av en obligatorisk del och en frivillig del. Den obligatoriska delen kallas bashyra och är inte förhandlingsbar.

6 § I dessa riktlinjer behandlas i huvudsak endast bashyran. Denna bestäms efter en mall som kommunstyrelsen fastställer på förslag från tekniska nämnden. Mallen skall innehålla fördelningsnyckel för fördelning av de i bashyran ingående kostnaderna, dock ej kapitalkostnaderna.

Bashyran skall vara kostnadsbaserad varmed avses att det är de sammanlagda kalkylerade kostnaderna för tekniska nämndens lokalförsörjning under ett verksamhetsår som utgör kostnadsbasen. För vart och ett objekt är målet att hyran även skall vara självkostnadsbaserad.

För varje objekt skall det finnas en överenskommelse om internhyra mellan hyresvärd och hyresgäst. Detta gäller dock inte för tekniska nämndens anläggningar för affärsdrivande verksamhet såsom hamnar, renhållningsverk, turistanläggningar och vatten- och avloppsverk.

Riktlinjer för internhyra

7 § Kommunstyrelsens arbetsutskott skall utgöra intern hyresnämnd. I detta ligger bland annat att fungera som förlikningsnämnd vid tvister om hyresvillkor och att fastställa överenskommelser om internhyra vid behov.

Både hyresvärd och hyresgäst kan hänskjuta fråga till kommunstyrelsens arbetsutskott för avgörande.

2 Bashyra för av kommunen ägda objekt

8 § I bashyran ingår de poster som anges i 9–14 §§.

Posterna i bashyran räknas upp varje år med det procenttal som anges i budgetanvisningarna (*indexuppräknning*), om inte annat anges.

9 § Kapitalkostnaderna, avskrivning och internränta, beräknas per objekt. Rak avskrivning skall tillämpas.

Kapitalkostnaderna skall inte ingå indexuppräknningen.

10 § I den mån fastighetsskatt belastar viss objekt, skall belopp motsvarande skatten ingå i bashyran. Denna post skall således inte ingå indexuppräknningen.

11 § Försäkringskostnader och till objektet anknutna övriga riskutgifter för upplåtet objekt ingår i bashyran.

12 § Kostnader för yttre periodiskt underhåll, yttre löpande underhåll, grundtillsyn, centrala tekniska försörjningssystem och underhåll av byggnadsstomme ingår i bashyran.

13 § Kostnaden för vakanser till en nivå för vad som är skäligt med hänsyn till vakansläget i Gotlands kommun ingår i bashyran, om inte annat sägs i nästa stycke.

Kostnaden för så kallade strategiska vakanser, politiskt beslutade vakanser, skall dock bäras av kommunstyrelsen genom särskilda medel som tilldelas fastighetsförvaltningen.

14 § Administrationskostnader för fastighetsförvaltningen ingår i bashyran.

3 Frivilliga internhyresvillkor

15 § Hyresvärd och hyresgäst får utöver vad som sagts om bashyra komma överens om tilläggstjänster, exempelvis inre periodiskt underhåll och fastighetsservice. Hyrestillägget för dessa tjänster skall följa den indexuppräknning som gäller för bashyran.

Riktlinjer för internhyra

4 Vakanser på grund av verksamhetsförändringar

16 § Om kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige på eget initiativ beslutar om verksamhetsförändring som innebär lokalminskning för nämnd skall beslutet anses upphäva ett internhyresförhållande och hyran under återstående avtalstid bekostas av kommunstyrelsen.

Bifaller kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige förslag från nämnd om verksamhetsförändring i besparingssyfte som innebär lokalminskning skall beslutet anses upphäva ett internhyresförhållande och kostnaden för hyran under återstående avtalstid delas lika mellan hyresgästen och hyresvärden.

Om internhyresavtal för lokaler som hyresvärden hyr externt sägs upp av hyresgästen, innan det externa avtalet upphör skall dock den verksamhetsdrivande förvaltningen stå för hela kostnaden.

5 Uthyrning, inhyrning av externa objekt och investeringar

17 § Om det finns godtagbara objekt i hyresvärdens eget bestånd, skall verksamheten vid ökat lokalbehov hänvisas till sådant objekt. Finns inte sådant objekt, skall hyresvärden i samråd hyresgästen vidta åtgärder för att tillgodose verksamhetens behov.

Kan verksamhetens behov endast lösas genom extern inhyrning av objekt, skall det ske. Därvid äger hyresvärden gentemot hyresgästen rätt till skäligt påslag för kostnader med hänsyn till vad som ingår i externhyreskontraktet.

Krävs nyinvesteringar skall kommunstyrelsens beslut den 30 oktober 1997, § 287, om byggprocessen – principer m.m. följas.

18 § För det fall facknämndernas verksamheter självständigt har förhyrt externa objekt utan internhyresvärdens medverkan, skall dessa avtal, dock ej avtal avseende enskilda lägenheter, före utgången av år 2002 ha överlämnats till internhyresvärden.

Övergångsbestämmelser

Dessa riktlinjer träder i kraft den 1 januari 2002, då kommunfullmäktiges beslut § 185/1994 och kommunstyrelsens beslut § 443/1991, § 525/1992 samt § 336/1994 upphör att gälla.

Dessa riktlinjer gäller inte de objekt som vid ikraftträdandet förvaltas av Västerby behandlingscenter och folkhögskolan.