

Regionfullmäktige
PROTOKOLL
22 oktober 2018

§ 11	Revisorernas information
§ 12	Justering av budgetramar
§ 13	Förslag till detaljplan för Gothem Kyrkebinge 1:55 m.fl. – Åminne camping
§ 14	Försäljning av fastigheten Visby Signallottan 2.....
§ 15	Försäljning av fastigheten Visby Kasernen 2
§ 16	Avsägelser och fyllnadsval
§ 17	Medborgarförslag; anmälan av beslutade
§ 18	Medborgarförslag; Nya
§ 19	Interpellation. Region Gotlands innehav av skog och dess skogsförvaltning
§ 20	Information. Socialnämndens individrapportering kv. 2 2018.....
§ 21	Motioner: nya

Plats och tid Visborgsallén 19, Rådhuset, kl. 13:00-14:00

Beslutande Se följande sidor

Övriga närvarande Peter Lindvall, regiondirektör
Rosita Siggelin, kanslisekreterare
Anna Malm, stadssekreterare

Utsedd att justera Ylva Bendelin(S)
Roger Wärn (M)

Justeringens plats
och datum Regionstyrelseförvaltningens kansli
2018-11-07

Paragrafer 11-21

Underskrifter Sekreterare
Per Lundin

Ordförande
Inger Harlevi

Justerande
Ylva Bendelin Roger Wärn

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Regionfullmäktige

Sammanträdesdag 2018-10-22

Datum för anslags
uppsättande 2018-11-07

Datum för anslags
nedtagande 2018-11-29

Förvaringsplats
för protokollet Regionstyrelseförvaltningens kansli

Underskrift

Beslutande:

Inger Harlevi (M), ordförande
Björn Dahlström (C), 1:e vice ordf.
Jonathan Carlsson, 2:e vice ordf.
Meit Fohlin (S)
Filip Reinhag (S)
Saga Carlgren (V)
Brittis Benzler (V)
Eva Nypelius (C)
Stefan Nypelius (C)
Jesper Skalberg Karlsson (M)
Anna Hrdlicka (M)
Ylva Bendelin (S)
Thord Ingesson (S)
Thomas Gustafson (V)
Annamaria Bauer (V)
Eva Ahlin (C)
Fredrik Gradelius (C)
Jonas Niklasson (C)
Stefan Wramner (M)
Patrik Thored (M)
Roger Wärn (M)
Conny Kristensen Gahnström (S)
Aino Friberg Hansson (S)
Per Edman (V)
Victoria Öjefors Quinn (V)
Gabriella Hammarskjöld (C)
Klara Blochmann (C)
Lars Thomsson (C)
Monica Westfält Nilsson (M)
för Håkan Onsjö (M)
Charlotte Criwall (M)
Philip Swärd (M)
Bo Björkman (S)
Anne Ståhl Mousa (S)
Linus Gränsmark (S)
Jörgen Benzler (V)
Bibbi Olsson (C)
Karl-Johan Boberg (C)
Eva Gahnström (C)
Ayman Aboulaich (M)
Rolf Öström (M)
Ingemar Lundqvist (M) *för Rolf Öström § 19-21*
Hanna Westerén (S)
Tommy Gardell (S)
Lena Eneqvist (S)
Lennart Petersson (S) *för Tony Johansson (S)*
Renée Lingström (S) *för Joakim Samuelsson (C)*
Johan Malmros (C)
Gunnel Lindby (C)

Lars Engelbrektsson (SD)

Hilda Frick (SD)
Håkan Lilja (SD)
Annelie Klovsjö (S) *för My Frändestränd (S)*
Håkan Ericsson (S)
Isabel Enström (MP)
Daniel Heilborn (MP)
Kristian Gustafsson (C)
Anders Thomasson (C)
Malin Åberg (C)
Tina Benthamar (SD)
Reber Kalamín Shareef (SD)
Eva Pettersson (SD)
Linn Philip (S)
Greger Eneqvist (S)
Karl-Allan Nordblom (MP)
för Elisabeth Wanneby (MP)
Wolfgang Brunner (MP)
Johan Thomasson (L)
Mats-Ola Rödén (L)
Claes Nysell (L) *för Lena Grund (L)*
Sara Lidqvist (KD)
Ola Björkqvist (KD)
Tomas Pettersson (Fi)
Torun Ström (Fi)

Närvarande, ej tjänstgörande

Charlotte Andersson (S)
Peter Barnard (V)
Tony Ekman Tony (S)
Ingrid Engström (C)
Rebeccah Eriksson Rebeccah (V)
Margareta Benneck (M)
Lisbeth Bokelund (MP)
Niklas Gahne Niklas (C)
Kjell Genitz (C)
Rebeca Gajardo Angel (C)
Anna Haack (KD)
Gerd Holmgren (FI)
Linnea Högberg (KD)
Ingemar Lundqvist (M)
Aina Mattsson Aina (L)
Lennart Modig Kihlberg (SD)
Carin Rosell Carin (S)
Stellan Sigsarve (C)
Robin Storm (M)
Jan Svensson (V)
Katja Viklund Katja (V)
Ann-Christin Wallin (C)

Rf § 11

Revisorernas information

RS 2018/1071

- Revisionsrapport. Granskning av beslutsunderlagets kvalitet och beredning av ärenden, 2018-10-17

De förtroendevalda revisorernas ordförande *Carin Backlund (M)* informerade om den senast genomförda revisionsrapporten som handlar om granskning av beslutsunderlagets kvalitet samt beredning av ärende och resultatet av denna. Hon konstaterar att efter genomförd granskning är den sammanfattande bedömningen att nämnderna till övervägande del har en ändamålsenlig ärendeberedning med tillräckliga beslutsunderlag.

Revisorerna har den senaste tiden träffat de nämnder, som har svårast att få en budget i balans till årsskiftet, samt även regionstyrelsen. Rapport om detta skrivs fram inför att delårsrapport 2 för 2018 presenteras på regionfullmäktiges sammanträde i november.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 12

Justering av budgetramar

RS 2018/7

- Regionstyrelseförvaltningen 2018-08-24

- Regionstyrelsen 2018-09-20, § 233

Regionfullmäktiges beslut

- Nämndernas budgetramar justeras enligt tabell avseende personalkostnads-kompensation samt förändring av interna priser på regionstyrelseförvaltningen.
- Tekniska nämnden kompenseras med 600 000 kronor för förändringarna i avtalet för räddningstjänst i beredskap - RiB 17. Finansiering sker ur anslaget för personal-kostnads-kompensation.

I samband med regionstyrelsens beslut om strategisk plan och budget 2019-2021 fick regionstyrelseförvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till fördelning per nämnd avseende personalkostnads-kompensation samt förändring av de interna priserna på regionstyrelseförvaltningen.

Personalkostnads-kompensationen innehåller både en generell del och en del som är särskilt riktad till satsningar på jämställdhet samt bristyrken. Yrkesgrupper som förvaltningarna särskilt lyfter fram är bland annat sjuksköterskor, lärare, social-sekreterare, ingenjörer, specialist- och handläggarfunktioner. Fördelningen har processats i HR nätverk och av koncernledningsgruppen.

I fördelningen har hänsyn tagits även till tekniska nämndens begäran om tilläggsanslag till räddningstjänsten i den del som avser begäran om kompensation för RiB avtalet 2017. Nämnden föreslås kompenseras med 600 tkr för avtalsförändringarna från och med år 2019. Detta ärende kommer i sin helhet att behandlas av regionstyrelsen senare under hösten.

Fullmäktige har beslutat att regionstyrelsens resultatenheter får höja de interna priserna totalt motsvarande 4,3 mnkr. Samtidigt är 4 mnkr av förvaltningens totala sparbetning för kommande år riktad till resultatenheter. Höjningen och sänkningen sker dock inte på samma tjänster, därför får vissa nämnder ett tillskott när priserna höjs och vissa nämnder lägre budgetram eftersom priserna sänks.

forts.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 12 *forts.*

Personalkostnadskompensation

I 2019 års budget beslutades att avsätta 102,2 mnkr för personalkostnadskompensation.

83 mnkr har beslutats för generell personalkostnadskompensation och 19,2 mnkr avser särskild satsning på jämställdhet och bristyrken. I det sen tidigare antagna dokumentet ”Handlingsplan för lönebildning inklusive handlingsplan för jämställda löner 2017-2019” anges att minst 13 mnkr årligen ska avsättas för satsning på jämställdhet och bristyrken. I förslaget till fördelning ska även hänsyn tas till beslutet om att höja arvodena för förtroendevalda.

Regionen har under flera år gjort särskilda satsningar utifrån brist och jämställdhet, men det finns behov av att göra fortsatta satsningar inom samtliga förvaltningar.

Yrkesgrupper som förvaltningarna lyfter fram är bland annat sjuksköterskor, lärare, socialsekreterare, ingenjörer, specialist- och handläggarfunktioner. Av 19,2 mnkr utgör 4,6 mnkr särskilda satsningar inom bristyrken och 14,6 mnkr till yrken där satsningar behöver ske utifrån både brist och jämställdhet. För att kunna rikta medlen till rätt grupper behöver förvaltningarna göra kompletterande analyser och ställningstaganden när löneöversyn 2018 är helt avslutad och lönekartläggningen genomförd.

Löneöversyn har genomförts under våren med samtliga fack utom lärarförbunden där vi fortfarande inte har något centralt avtal. Löneöversynsförhandlingar med lärarförbunden beräknas ske under hösten. Jämställdhetsatsningar har gjorts på kvinno-dominerade yrkesgrupper samt även satsningar på bristyrken. Satsningarna har varit nödvändiga för att kunna konkurrera med övriga landet vad gäller lönenivåer och för att kunna rekrytera och behålla medarbetare. Utfallet för de prioriterade grupperna har i snitt legat på 3,9 procent, exempelvis har satsningar gjorts på socialsekreterare, sjuksköterskor och ingenjörer.

Inför 2019 års löneöversyn finns i Kommunals avtal ett garanterat utfall på cirka 2,5 procent och Läkarförbundet har i sitt avtal ett garanterat utfall på 2,3 procent. Lärarfackens avtal för år 2018 och framåt är inte klart utan förhandlingar pågår. Vårdförbundet/Fysioterapeuternas löneavtal ska omförhandlas år 2019. Övriga fackförbund har sifferlösa avtal.

För att arbeta med lönestrukturen inom förvaltningen utifrån jämställdhet, bristyrken och behålla-perspektivet föreslås nedanstående personalkostnadskompensation.

forts.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 12 *forts.*

Fördelningen har processats i HR nätverk och av koncernledningsgruppen.

Tills vidare föreslås 3 mnkr reserveras på politikerorganisationen för kostnadsökningar till följd av de nya arvoden för förtroendevalda. Nya uppdaterade beräkningar har gjorts med utgångspunkt ifrån regionfullmäktiges beslut om nya arvoden. Beslut om fördelning mellan de olika nämnderna ska tas när hela den politiska organisationen är beslutad efter valet 2018.

Tekniska nämndens begäran om tilläggsanslag till räddningstjänsten har i delen som avser begäran om kompensation för RiB avtalet 2017 beaktats. Förslaget är att kompensera TN med 600 tkr exklusive den generella uppräknings.

De verksamheter som inte är anslagsfinansierade (delar av teknikförvaltningen samt delar av regionstyrelseförvaltningen) kompenseras via möjligheten att höja intäkterna.

Internpriser regionstyrelseförvaltningen

I budget 2019 fattade fullmäktige beslut om resultatenheternas budgetförutsättningar som nu ska hanteras i prissättningen. Regionstyrelseförvaltningens resultatenheter fick ett totalt tillskott på 4 300 tkr för löneökningar och ökade kostnader i måltidsverksamheten. Samtidigt är 4 000 tkr av förvaltningens totala sparbetning riktat till resultatenheterna. Utöver detta tillkommer justering till följd av sänkt internränta med 138 tkr och en kvarstående reglering från 2018. Nettoeffekten på totalnivå innebär en prishöjning med 162 tkr.

Anförande

Anförande hålls av *Eva Nypelius (C)*.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på regionstyrelsens förslag och finner att det bifalls.

Expedieras:

Alla nämnder

Regionstyrelseförvaltningen Ekonomi

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 13

Förslag till detaljplan för Gothem Kyrkebinge 1:55 m.fl.
– Åminne camping

RS 2015/534

- Regionstyrelseförvaltningen 2018-??-??

- Regionstyrelsen 2018-09-20, § 238

Regionfullmäktiges beslut

- Planförslag för fastigheten Gothem Kyrkebinge 1:55 m.fl. antas.

Syftet med detaljplanen för Gothem Kyrkebinge 1:55 m.fl. är skapa förutsättningar för upprustning och utveckling av det befintliga campingområdet i Åminne för att kunna öka utnyttjandet av anläggningen under en längre tid på året. I planen ingår också sex fritidstomter då de i dagsläget strider mot gällande detaljplan. Detaljplanen är en uppdatering av befintlig från 1965.

Fastigheten ligger inom verksamhetsområde för den kommunala vattenförsörjningen. Avloppsanläggningen däremot är inte ansluten till det kommunala nätet utan hanteras via enskild anläggning.

Fastigheten är i dag upplåten med tomträtt till campingoperatören. I ett tidigare optionsavtal har parterna överenskommit om att campingoperatören ska beredas möjligheter till ett friköp i samband med planläggningen. En förutsättning för detta är att en planändring görs som förhindrar att området styckas i flera fastigheter. En annan förutsättning är att marknadsmässig värdering görs och att en köpeskilling fastställs med detta som grund. Inför en försäljning ska ett exploateringsavtal upprättas mellan parterna. Om operatören väljer att inte friköpa kommer en uppräkningsavgälden att ske med stöd av ett tilläggsavtal samt regleras vid kommande avgäldsreglering.

Parterna har under planläggningskedet haft en dialog kring den geografiska omfattningen av ett friköp. Det hela kompliceras av att operatören har en pågående bygglovsprövning av en service-/restauranganläggning inom strandområdet. Parterna kommer emellertid att söka hitta en gemensam lösning i markfrågan inför ett antagande av detaljplanen.

Regionstyrelsen har, i enlighet med regionstyrelseförvaltningen föreslagit att detaljplanen godkänns för Gothem Kyrkebinge 1:55 m.fl.

forts.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 13 *forts.*

Anförande

Anförande hålls av *Fredrik Gradelius (C)*.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på regionstyrelsens förslag och finner att det bifalls.

Expedieras:

Tekniska nämnden

Byggnadsnämnden

Regionstyrelseförvaltningen Samhällsplanering

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 14

Försäljning av fastigheten Visby Signallottan 2

RS 2018/733

- Regionstyrelseförvaltningen 2018-09-03

- Regionstyrelsen 2018-09-20, § 243

Regionfullmäktiges beslut

- Köpekontrakt avseende överlåtelse av fastigheten Visby Signallottan 2 till GBJ Signallottan AB för en köpeskilling av 6 090 000 kronor godkänns.

Regionstyrelsen beslutade 2016-09-22, § 224 att utse tre exploatörer som vinnare i markanvisningstävling inom kv. Signallottan. Regionstyrelseförvaltningen fick i uppdrag att till regionstyrelsen återkomma med markanvisningsavtal, exploateringsavtal samt köpekontrakt för respektive exploatör. En av de exploatörer som regionstyrelsen beslutade att tilldela mark var GBJ Bygg AB. Regionstyrelsen har tidigare godkänt upprättat markanvisningsavtal 2017-06-15, § 158, vilket reglerar att högsta tillåten byggnadsarea är 6 000 kvadratmeter (kvm) bruttoarea (BTA) för anvisat område. Exploatören ska betala en köpeskilling om 1 450 kr/BTA byggrätt enligt det av exploatören inlämnade förslaget och anbudet avseende markanvisningen. Exploatören betalar en köpeskilling om 6 090 000 kronor motsvarande en byggrätt om 4 200 kvm BTA, vilket visat sig efter skisser/ förslag vara det mest lämpliga för fastigheten för att kunna tillskapa tillräckliga grönytor. Om ytterligare BTA kan skapas ska tilläggsköpeskilling utgå enligt avtal.

Parterna har nu enats om att gå vidare i processen och teckna exploateringsavtal samt köpekontrakt för den aktuella tomten, Signallottan 2, som GBJ Bygg AB tilldelades i tävlingen.

Detaljplanen för bl.a. kv. Signallottan fastställdes av regionfullmäktige 2016-04-25 och anger bostadsändamål i varierande våningsantal, dock högst fyra våningsplan.

Exploateringsavtalet reglerar i huvudsak följande:

- Till grund för avtalet ligger detaljplan för bl.a. kv. Signallottan, dess planbestämmelser och intentioner, genomförandebeskrivning och detaljplanekarta, beslut om markanvisning i regionstyrelsen (RS § 224 2016-09-22,) det av exploatören inlämnade anbudet och underlag avseende anvisning av marken samt gällande markanvisningsavtal mellan parterna.

forts.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 14 *forts.*

- Fastigheten ska exploateras för bostadsbebyggelse med upplåtelseform hyresrätt (tillsvidareavtal utan avbrott) inklusive därtill hörande anläggningar (vatten- och avlopp, dagvatten, kvartersgata, lekområden m.m.).
- Dagvatten från hårdgjorda parkeringsområden inom fastigheten ska ledas till ett fördröjningsmagasin.
- Exploateringsavtalet kan inte överlåtas utan regionens godkännande.

Köpekontraktet reglerar i huvudsak följande:

- Tillträde och köpets fullbordande är villkorade av att regionfullmäktige godkänner köpekontraktet.
- Formellt tillträde den dag då bygglov medges om den dagen infaller efter det att regionfullmäktiges beslut om försäljning vunnit laga kraft. Om bygglov har medgivits före regionfullmäktiges beslut sker tillträdet den dag då regionfullmäktiges beslut om försäljning vunnit laga kraft. Köparens rätt till tillträde till fastigheten förutsätter att köpeskillingen har betalats i sin helhet.
- Köpeskillingen är baserad på den maximala byggrätt som detaljplanen medger och innebär en total köpeskillning om 6 090 000 kronor.

Exploatören har för Signallottan 2 inkommit med en genomförandeplan. I denna anges att byggnationen kommer att ske i två etapper. Den första etappen omfattar enligt genomförandeplanen 24 lägenheter med upplåtelseform hyresrätt och beräknas bli färdigställt under våren 2019. Denna etapp, som är inringad med rött i kartbilden nedan, var enligt den redovisning som exploatören lämnade i samband med markanvisningen tänkt att bebyggas med tvåvåningsradhus med upplåtelseform hyresrätt. Efter dialog med regionen är detta i inlämnad bygglovsansökan ändrat till flerbostadshus i två plan (smålägenheter 34,9 kvm), dock fortfarande i hyresrättsform.

Regionstyrelseförvaltningens bedömning är att föreliggande exploateringsavtal samt köpeavtal är upprättat i enlighet med gällande planer och riktlinjer, regionstyrelsens beslut om tilldelning av mark 2016-09-22 samt i överensstämmande med de dialoger som förts med regionen sedan tilldelningsbeslutet. Förvaltningen föreslår således att regionstyrelsen beslutar att godkänna upprättat exploateringsavtal samt köpekontrakt för fastigheten Visby Signallottan 2 med GBJ Signallottan AB.

forts.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 14 *forts.*

Regionstyrelsen har beslutat att upprättade exploateringsavtal samt köpekontrakt för fastigheten Visby Signallottan 2 med GBJ Signallottan AB godkänns.

Regionstyrelsen föreslår fullmäktige att köpekontrakt avseende överlåtelse av fastigheten Visby Signallottan 2 till GBJ Signallottan AB för en köpeskilling av 6 090 000 kronor godkänns.

Anföranden

Anföranden med bifallsyrkanden hålls av *Brittis Benzler (V)*, *Eva Nypelius (C)*, *Meit Foblin (S)*, *Isabel Enström (MP)* och *Tomas Pettersson (Fi)*.

Yrkande

- *Lars Engelbrektsson (SD)* yrkar att ärendet i första hand återremitteras och i andra hand avslås.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras på dagens sammanträde eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras på dagens sammanträde.

Ordföranden ställer proposition på regionstyrelsens förslag om att köpekontrakt avseende överlåtelse av fastigheten Visby Signallottan 2 till GBJ Signallottan AB för en köpeskilling av 6 090 000 kronor godkänns och Lars Engelbrektssons avslagsyrkande och finner att regionstyrelsens förslag bifalls.

Expedieras:

Regionstyrelseförvaltningen Samhällsplanering

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 15

Försäljning av fastigheten Visby Kasernen 2

RS 2018/243

- Regionstyrelseförvaltningen 2018-08-23

- Regionstyrelsen 2018-09-20, § 239

Regionfullmäktiges beslut

- Upprättat förslag till köpekontrakt med Uppsala Akademiförvaltning KB angående köp av fastigheten Visby Kasernen 2 för en köpeskillning om 65,5 miljoner kronor med tillträde 30 november 2018 godkänns.

Region Gotland har sålt fastigheten Visby Kanonen 1 till Uppsala Akademiska Förvaltning, UAF, med tillträde januari 2018. I samband med denna försäljning framfördes önskemål från UAF att även få förvärva fastigheten Visby Kasernen 2. Anledningen till detta är att UAF gärna ser att de får en större förvaltningsenhet i Visby. Då regionen inte bedriver någon egen verksamhet i fastigheten Visby Kasernen 2 och då Uppsala Universitet Campus Gotland (UUCG) föredrar en och samma hyresvärd bedöms att en försäljning av Visby Kasernen 2 kan vara en god lösning för samtliga parter.

Regionstyrelsen beslutade 2018-03-22, § 73, att ge regionstyrelseförvaltningen i uppdrag att förbereda en direktförsäljning av fastigheten Visby Kasernen 2 till UAF. Regionstyrelsen beslutade även att ge regionstyrelseförvaltningen i uppdrag att arbeta fram en avsiktsförklaring mellan Region Gotland, UUCG samt UAF för utveckling av Campus Gotland.

Regionstyrelseförvaltningen återkommer nu med förslag till köpekontrakt för försäljning av fastigheten Visby Kasernen 2.

Den aktuella fastigheten utgörs av två separata men sammanbyggda huskroppar uppförda 1875, och renoverade 2009, respektive 2007.

Byggnaden omfattar totalt 3 783 kvadratmeter, kvm, varav cirka 45 procent utgörs av undervisningslokaler. Utöver UUCG finns ytterligare en hyresgäst, Universitets- och högskolerådet, som förhyr 275 kvm kontor fram t.o.m. 2019-04-30. Denna lokal kommer därefter att tas över av UUCG som då blir enda hyresgäst i hela byggnaden.

forts.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 15 *forts.*

Uppsala Universitet Campus Gotland har som den största hyresgästen har informerat Region Gotland om att deras önskemål om köpare av fastigheten vid en eventuell försäljning är UAF. Då UAF tidigare förvärvat Visby Kanonen 1 skapas nu ännu bättre förutsättningar för en stabil och seriös aktör att bidra till utvecklingen av Visby hamn och stadskärna.

Köpeskillingen har tagits fram utifrån två oberoende fastighetsvärderingar i enlighet med riktlinjerna.

Argumenten för en försäljning kan sammanfattas enligt följande:

- att Region Gotland inte bedriver någon verksamhet i lokalerna
- att köparen har en stark koppling till Uppsala Universitet och att det finns ett gemensamt intresse hos dessa båda parter att långsiktigt utveckla universitetets lokaler och dess verksamheter,
- att köparen har intresse av och resurser för att vara med och utveckla hamnområdet,

Överenskommen köpeskillning uppgår till 65,5 miljoner kronor och fastighetens bokförda värde uppgår per 31 maj 2018 till 26,6 mnkr. Dessutom tillkommer försäljningsomkostnader om ca 200 000 kr. Tillträde är satt till 30 november 2018. Sammantaget medför föreslagen affär en reavinst om ca 39 mnkr för 2018.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att regionstyrelsen beslutar att godkänna köpeavtalet för försäljning av fastigheten Visby Kasernen 2 till Uppsala Akademiförvaltning KB. För ett genomförande av affären skall köpekontraktet godkännas av regionfullmäktige.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår också att regionstyrelsen beslutar att godkänna förslag till avsiktsförklaring mellan Region Gotland och Uppsala Akademiförvaltning KB.

Regionstyrelsen har, i enlighet med regionstyrelseförvaltningen, föreslagit att upprättat köpekontrakt godkänns.

forts.

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 15 *forts.*

Anföranden

Anföranden hålls av *Eva Nypelius (C), Meit Foblin (S), Saga Carlgren (V), Isabel Enström (MP), Wolfgang Brunner (MP)* och *Tomas Pettersson (Fi)*.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på regionstyrelsens förslag om att godkänna köpekontraktet för Kasernen 2 och finner att det bifalls.

Expedieras:

Tekniska nämnden
Regionstyrelseförvaltningen Samhällsplanering

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 16

Avsägelse och fyllnadsval. Byggnadsnämnden

Regionfullmäktiges beslut

- a) *Lars Thomssons (C)* avsägelse från uppdrag som ledamot i byggnadsnämnden.
- b) Ny ledamot i byggnadsnämnden (*efter Lars Thomsson, C*)
C *Eva Ablin, Mästerby Bander 108, 622 32 Gotlands Tofta*

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras:

De berörda
Partiexpeditioner
Berörda nämnder

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 17

Medborgarförslag; anmälan av beslutade

Regionfullmäktiges beslut

- Anmälda och beslutade medborgarförslag i enlighet med förteckningen läggs till handlingarna.

Mats Bergqvist medborgarförslag om att förbjuda plastkassar. RS 2018/ 437

- Miljö- och hälsoskyddsnamnden 2018-09-18, § 93
- Medborgarförslag (inkom 201804-05)

Fredrik Isak.sons medborgarförslag om övergångsställe och rödljus omkring Allégatan i Visby. RS 2016/ 639

- Tekniska nämnden 2018-02-21, § 66
- Medborgarförslag (inkom 2016-10-03)

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 18

Medborgarförslag; nya

Regionfullmäktiges beslut

- I enlighet med presidiets förslag.

Följande medborgarförslag har inkommit:

*Ärendenummer/
Ankomstdatum*

Leif Gustavssons medborgarförslag om att avveckla pensionärsrådet
Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till regionstyrelsen

RS 2018/1046/
2018-10-08

Ulf Nilssons medborgarförslag om att rekonstruera en väktargång på
ringmuren

RS 2018/1059
2018-10-10

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden

Catrin Hägboms medborgarförslag om att vidareutbilda befintlig
personal till undersköterskor med bibehållen lön

RS 2018/1087
2018-10-19

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till socialnämnden

Catrin Hägboms medborgarförslag om att friskvårdsbidraget ska följa
Skatteverkets rekommendationer

RS 2018/1088
2018-10-19

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till regionstyrelsen

Expedieras:

Berörda nämnder, Förslagsställarna

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 19

Interpellation. Region Gotlands innehav av skog och dess skogsförvaltning

RS 2018/685

Tekniska nämndens ordförande *Tommy Gardell (S)* besvarade interpellation av *Ingemar Lundqvist (M)* om Region Gotlands innehav av skog och dess skogsförvaltning. Ingemar Lundqvist tackade för svaret och kommenterade ytterligare frågan.

*Interpellation 2018-06-18**Interpellationssvaret bifogas det tryckta protokollet*

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 20

Information

Till handlingarna läggs information om

- Socialnämndens beslut 2018-09-19, § 127, om individrapportering – inte verkställda beslut om bistånd eller insatser som inte verkställts per den 30 juni 2018.

SON 2018/177

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

Rf § 21

Motioner; nya

Följande motioner har inkommit:

Ärendenummer

Saga Carlgren m.fl. (V)

RS 2018/1154

Ökad takt i klimatomställningen

2018-10-22

Anmärkning:

De nya motionerna bifogas det tryckta protokollet

Justerande:	Utdragsbestyrkande:
-------------	---------------------

Interpellation till Tekniska Nämndens ordförande Tommy Gardell

Regionens skogsinnehav och skogsförvaltning

Tekniska nämnden har vid sammanträde 2017-05-31, ärende 145, fattat beslut om skogspolicy. I beslutet ingick också att upphandla förvaltningen av regionens skog. Skogsinnehavet uppgick då till 1 763,5 hektar produktiv skogsmark. I beslutet ansågs regionen inte ha kunskapsmässig och ekonomisk möjlighet att själv förvalta sitt skogsinnehav.

Mina frågor är:

1. Anser Du att det är god ekonomisk hushållning att inneha så mycket skog utan att sköta den?
2. Vilka skäl ser Du för att inte avyttra skogsinnehavet och därigenom skapa ekonomisk möjlighet, att exempelvis göra en avbetalning på regionens låneskuld?
3. Är upphandlingen av skogsförvaltning genomförd?

Visby 2018-06-18

Ingemar Lundqvist (M)

Mitt svar:

Det är korrekt som du skriver att TN fattade beslut i maj 2017 om en skogspolicy och att den skulle vara grunden för en upphandling av skogsförvaltare.

Efter att policyn antogs har en skogsinventering genomförts och resultatet av den visar att den antagna policyn inte håller måttet. Ny information har framkommit som gör att TN har reviderat policyn igen och en ny skogspolicy föreslås i Tekniska Nämnden 2018-08-29 § 205. Den nya policyn kommer att fastställas av regionfullmäktige.

Det är av stor vikt att Region Gotland har en tydlig skogspolicy inför arbetet med att ta fram förfrågningsunderlag inför upphandling av skogsförvaltare. Skogspolicyn skall innehålla tydliga prioriteringar och framtidsvisioner som ligger i linje med Vision 2025 och långsiktiga mål för hållbarhet. Den största delen av regionens skogsinnehav finns i nära anslutning till tätorterna, både i och utanför detaljplanelagda områden. Utöver detta finns två naturreservat på drygt 180 hektar (inklusive vattenområde), vilka omfattas av separata skötselplaner.

Så här skriver TN i förslag till ny policy:

Skogsförvaltningen i Ekokommunen Region Gotland ska därför vara inriktad på att förvalta skogens olika värden på ett långsiktigt hållbart sätt och utifrån ett tydligt medborgarperspektiv. Långsiktiga sociala värden, såsom folkhälsa och skoglig attraktionskraft, prioriteras före virkesproduktion.

Begreppet hållbarhet inkluderar ekologiska, sociala och ekonomiska dimensioner. Regionens relativt lilla skogsinnehav bedöms vara av begränsad betydelse för regionens långsiktigt hållbara ekonomi. Skogsinnehavets betydelse för den ekologiska och sociala dimensionen av hållbarheten är däremot större, särskilt i tätortsnära lägen. Detta innebär att Region Gotland prioriterar värden som hög tillgänglighet, biologisk mångfald och social hållbarhet i sina skogar.

Svar på frågorna

1. Jag är medveten om att skötseln av Region Gotlands skogar är eftersatt. Tekniska Nämnden har därför tagit fram förslag till en ny skogspolicy och upphandling av skogsförvaltare skall genomföras så fort skogspolicyn är antagen.
2. Eftersom den största delen av regionens skog ligger i anslutning till tätorter kan det vara olämpligt att avyttra skogen. Skogarna fyller många funktioner. Dels är det en markreserv för framtida exploateringar. Dels är flera fastigheter omöjliga att sälja pga. att de t.ex. är gamla soptippar och behöver både uppsyn och kontroll. Men främst utgör våra tätortsnära skogar en enorm resurs för våra medborgare. Både som plats för rekreation och friluftsliv, plus att de höjer värdet på bostadsområden. Att ha ett naturområde runt knuten är väldigt attraktivt för många människor. Avyttring av skogsfastigheter kommer att pågå parallellt med att förvaltaren börjar sköta de skogar vi väljer att ha kvar. Inventering sker succesivt, och förvaltaren kommer att ge förslag på vad vi kan avyttra.
3. Någon upphandling av skogsförvaltare har inte gjorts utan det kommer att ske efter att regionfullmäktige fastställt skogspolicyn.

Visby 2018-09-20

Tommy Gardell

Regionens skogsinnehav



Gotland behöver öka takten i klimatomställningen.

22 oktober 2018

Den största utmaningen vi människor står inför under de kommande åren är vår nödvändiga omställning av hur vi lever. Vårt sätt att konsumera jordens resurser påverkar livsmiljön så pass mycket att om inget görs hotas i sin förlängning mänsklighetens existens.

FN:s klimatpanel IPCC har i ett flertal rapporter visat att temperaturhöjningen i atmosfären leder till stora förändringar av klimatet. Risken är att stora delar av jorden inte längre blir möjlig att leva på. Utan genomtänkta radikala politiska beslut och därmed ett annat sätt att leva kommer klimatförändringarna att förändra livsbetingelserna för oss alla. Först kommer som vanligt de fattiga och utsatta att drabbas. IPCC uppmanar till handling. Det finns inte längre tid att vänta, vare sig för politiker, industriägare – eller människor i allmänhet.



Det finns inte bara en lösning, det är många beslut som tillsammans bidrar till att minska klimatförändringarna, såväl på global, europeisk, nationell, regional och lokal nivå. Olika branscher och företag behöver göra sitt och vi enskilda människor behöver göra vårt. Ny teknik behöver utvecklas och vi behöver avstå från viss konsumtion.

På Gotland bidrar vi med utsläpp av koldioxid till atmosfären på flera områden. Cementa, som tillhör de industrier som släpper ut mest koldioxid, finns här. I livsmedelsproduktionen släpps mycket koldioxid fri, det behöver förändras. Våra transporter både på Gotland och till och från ön via havet eller luften bidrar till utsläpp. Även turismen gör det. Troligen tillhör vi gotlänningar de svenskar som lever i en region där mest koldioxid släpps ut per invånare.

Under valrörelsen fanns en vilja hos de flesta politiska partier att lösa problemen. Det är en bra grund för att vi tillsammans kan samlas i denna fråga och hitta lösningar.

Det är mycket som behöver förändras. Ju tidigare vi börjar anpassa oss efter kraven på minskade utsläpp av växthusgaser här på Gotland desto bättre och enklare kommer omställningen att bli. Region Gotland är den största enskilda organisation som är verksam på Gotland och har både genom sin storlek och att den styrs demokratiskt bäst förutsättningar att ta initiativ.

Vi vill att Regionfullmäktige fattar beslut om att Region Gotland tar på sig ett ansvar att samordna det nödvändiga arbetet. Andra lämpliga aktörer som bör bjudas in är arbetsgivare, Uppsala universitet, Länsstyrelsen, fackföreningar med flera. Exempel på innehåll är:

- Inhämta kunskaper.
- Ta fram och värdera förslag till åtgärder.
- Sprida våra erfarenheter och förslag till regering, riksdag och EU.

Vi vill också att Regionfullmäktige fattar beslut om att Region Gotland gör en egen utsläppsbudget som tydligt visar vilka utsläppsminskningar vi behöver göra för att klara vår del av Parisavtalet och att vi därefter följer den planen. I

det samordnande arbete som föreslås ovan bör övriga företag och organisationer uppmanas att göra en liknande utsläppsbudget.

Delar av vad som föreslås i motionen görs redan idag i flera svenska kommuner. Ett exempel är Växjö som arbetar med en klimatanpassningsplan som bland annat berör teknisk planering, bebyggelse, jord- och skogsbruk, turism och människors hälsa. Man blev den första svenska kommun att ansluta sig till EU:s ”Mayors adapt” vars syfte är att lyfta europeiska kommuners engagemang i arbetet med klimatomställningen. Kanske kan även Gotland om en tid vara redo för ett medlemskap.

Vänsterpartiet yrkar på:

- att regionstyrelsen ges i uppdrag att utreda hur ett samordnande ansvar i enlighet med motionen ska kunna se ut.
- att Region Gotland gör en egen utsläppsbudget vad gäller utsläpp av växthusgaser och föreslår åtgärder som leder till att Region Gotlands utsläpp ryms inom Parisavtalet.

Saga Carlgren (V)

Brittis Benzler (V)

Thomas Gustafson (V)

Annamaria Bauer (V)

Per Edman (V)

Victoria Öjefors Quinn (V)

Jörgen Benzler (V)

