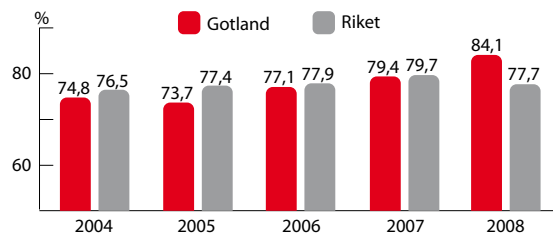


Arbetsmarknad

Den gotländska arbetsmarknaden har utvecklats väl de senaste åren. Den lågkonjunktur som drabbade Sverige under hösten 2008 påverkar dock även den gotländska arbetsmarknaden. Under 2009 och 2010 väntas sysselsättningen sjunka något men dock inte inom basnäringarna turism och jordbruk. Sysselsättningen 2008 var högre än riket i genomsnitt.

SYSSELSÄTTNINGSGRAD



Bruttoregionprodukt

Ekonomiskt välstånd mätt som bruttoregionprodukt per innevånare uppgick till 79% av rikets vid senaste mätningen 2006.

GOTLANDS BRP 2006 (Bruttoregionprodukt)

Totalt 14 488 Mkr

	BRP per invånare 2006	per sysselsatt 2006
Gotland	252 000 kr	514 000 kr
- riket	319 000 kr	656 000 kr

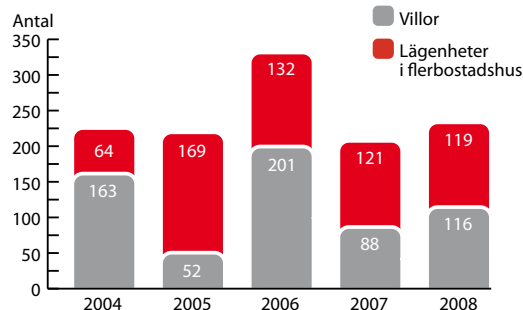
Disponibel inkomst per invånare, 2006

Gotland	158 000 kr
- riket	154 000 kr

Bostadsbyggande

Bostadsbyggandet på Gotland har de senaste åren ökat kraftigt. Under 2008 har cirka 250 bostäder (hyresrätter, bostadsrätter och villor) byggts på ön, främst i Visby med omnejd.

NYPRODUKTION AV BOSTÄDER



FASTIGHETSBESTÅND 2006

Fastighetstyp

Fastighetstyp	Antal fastigheter
Lantbruk	10 935
Småhus	11 815
Fritidshus	7 500
Flerfamiljshus	560

PRISUTVECKLING JUNI 2008 - MAJ 2009

	Villor	Fritidshus	Bostadsrätt
Antal köp	380	124	219
Medelpris, kr	1 842 000	1 252 000	995 000
Prisutv.	-13%	10%	-13%